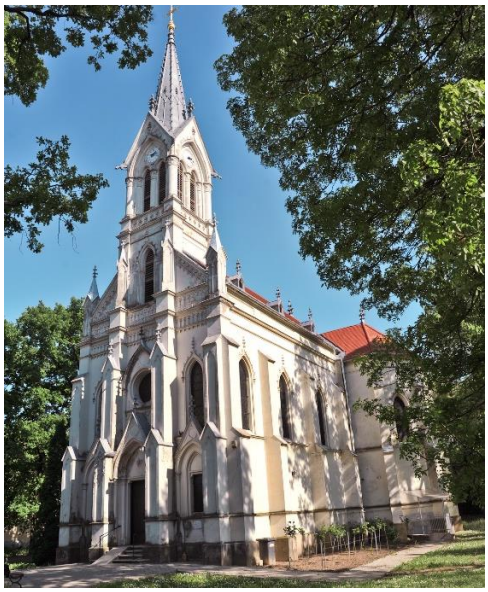


DESZK

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

TERVIRATOK

5. SZ. KÖTET

Egyeztetési tervdokumentáció

a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32 §. (1) bekezdése a) és (2) bekezdés alapján

TELJES ELJÁRÁS KERETEIN BELÜL

2021. JÚNIUS

DESZK KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSE ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSE
2021

ALÁÍRÓLAP

Megrendelő	Király László	polgármester Deszk Község Önkormányzata 6772 Desz, Tempfli tér 7.
Településtervezés	Bartók Erika Éva	településtervező, TT-06/0067
Településfejlesztés	Ilcsikné Makra Zsófia Nagy Gyula Kovalcsik Tamás	okl. geográfus okl. geográfus okl. geográfus
Táj- és kertépítészet	Boldog Mária	Táj- és kerttervező mérnök TK-06/0010
Közlekedés és Közmű (víz, csapadékvíz, szennyvíz)	Szombati Csaba	okl. mérnök Tkö-06/01176 TV-06/01176
Energiaellátás, Hírközlés	Somogyi János	*okl. villamos mérnök* *TE-06/0467* TH-06/0467
Gázellátás	Bodor Dezső	*okl. építőmérnök* TE-06/0467
Környezetvédelem:	Novai György	okl. környezetvédő Hulladékgazdálkodási szakértő SZKV-hu/06/0171/H-2410/12 Levegőtiszt.-védelmi szakértő SZKV-le/06/0171/H-2410/12 Víz- és földt közeg véd. szakértő SZKV-vf/06/0171/H-2409/12
Zajvédelem:	dr. Szanka Károly	dipl. környezetvédelmi, zajcsökkentési szakmérnök SZÉS-4/06-0021 H-2124/10
Régészet:	Lőrinczy Gábor	régész Sz-17/2007
Természetvédelem:	Faggyas Szabolcs	*környezetvédelmi, táj-, és* *természetvédelmi szakértő* SZKV-1.1, 1.2, 1.3, 1.4 Sz-009/2009

Deszk, 2021. június

DESZK KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSE ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSE
2021

TARTALOMJEGYZÉK

1. SZ. KÖTET
MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT (Tartalomjegyzék külön az anyagban)

2. SZ. KÖTET
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ (Tartalomjegyzék külön az anyagban)

3. SZ. KÖTET
JÓVÁHAGYANDÓ DOKUMENTÁCIÓ (Tartalomjegyzék külön az anyagban)

4. SZ. KÖTET
ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT (Tartalomjegyzék külön az anyagban)

5. SZ. KÖTET
TERVIRATOK

1. Környezetértékelés tematikájához szükséges iratok
   - Jász-Nagykun Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
   - CSCSMKH Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztály
   - Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
   - CSCSMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
   - Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
   - Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
   - CSCSMKH Állami Főépítészi Iroda
   - CSCSMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
   - CSCSMKH Népegészségügyi Főosztály Népegészségügyi Osztály
   - Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
2. Előzetes egyeztetés levelei (államigazgatási és önkormányzati levelek)
   - Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
   - CSCSMKH Műszaki Hatósági Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály
   - Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
   - Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság
   - CSCSMKH Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztály
   - Jász-Nagykun Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
   - CSCSMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
   - Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
   - Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság
   - Szeged MJV Polgármesteri Hivatal Fejlesztési Iroda Városrendezési Osztály Főépítész
   - Deszk Aljegyző – Lechner Nonprofit Kft. adatlap megküldése
   - Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
   - Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
   - CSCSMKH Állami Főépítészi Iroda
   - CSCSMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági Osztály 1.
   - ATIVIZIG
   - CSCSMKH Népegészségügyi Főosztály Népegészségügyi Osztály

- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

3. Igényelt adatszolgáltatások levelei
   - Antenna Hungária Zrt. AH-Üzemeltetés-támogatási Osztály
   - OIL&GAS DEVELOPMENT CENTRAL Kft.
   - LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT Kft.
   - NKM Áramhálózati Kft.
   - MOL Nyrt.
   - NKM Észak-DÉL Földgázhálózati Zrt.
   - NKM Észak-DÉL Földgázhálózati Zrt. KELETI GÁZÜZEM Szegedi Üzemegység
   - Magyar Telekom Nyrt.
   - ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.
   - MAVIR Zrt.
   - CETIN HUNGARY Zrt.
   - FGSZ Zrt. Rendszerüzemeltetés Közép-magyarországi Földgázszállító Régió
4. Partnerségi egyeztetés levelei
   - COOP SZEGED ZRT.
   - Ager-2000 Kft.
   - NEW Flowers Kft.
5. Tervezői és önkormányzati válaszok táblázatokban
6. 33/2021. (V.19.) Képviselő-testület határozat a TRE Megalapozó vizsgálatának és TFK véleményezése

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Deszk Község Polgármestere
részére

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 11
Szám: D1/7362-5/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Iktatószám: JN/43/03326-2/2020
Tárgy: Vélemény
Melléklet:-
Ügyintéző: Pugner Sándor
Telefon: (56) 512-332

Tisztelt Polgármester Úr!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2020. november 10-én érkeztette „Deszk Község Település-fejlesztési Koncepciójának, valamint Település-rendezési Eszközeinek készítése - **véleménykérelem környezeti vizsgálat tematikájáról**" tárgyú megkeresést.

A Bányafelügyelet a megküldött dokumentáció alapján az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 7. § értelmében az alábbi véleményt adja:

A Bányafelügyelet a környezeti vizsgálat tematikájához - kiegészítésként - a következő javaslatot teszi:

- A szénhidrogén szállító vezetékről és nyomvonaljellegű kőolaj- és földgázbányászati létesítményekről szóló adatokat szerepeltetni kell. A szénhidrogén szállító vezetékről és nyomvonaljellegű kőolaj- és földgázbányászati létesítményekről Csongrád Megye területén a bányavállalkozó MOL Nyrt. (1117, Budapest, Október huszonharmadika u. 18.), az MMBF Földgáztároló Zrt. (1037 Budapest, Montevideo utca 16. B. ép.), illetve az O&GD Central Kft.,(1024 Budapest, Lövőház u. 39.) tud adatszolgáltatást adni.

5000 Szolnok, Hősök tere 6. 5001 Szolnok, Pf. 164. Telefon: (56) 512 319 Fax: (56) 512 337
e-mail: kh.banyaszat@jasz.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu
Hivatali kapu: JNSZMKHBNY

- A Bányafelügyelet felhívja továbbá a figyelmet, hogy a község területén üzemelő földgázelosztó vezetékről az elosztói engedélyes NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt. (6724, Szeged, Pulcz u. 44.), földgáz szállító vezetékről a szállítói engedélyes FGSZ Földgázszállító Zrt. (8600, Siófok, Tanácsház u. 5.) tud adatot szolgáltatni.

A Bányafelügyelet jelen véleményét a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete szerinti illetékességi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2020. november 10.

Tisztelettel:
Dr. Berkó Attila kormánymegbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal * 57 *

Dr. Palicz András
bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül:
1. Címzett- tértivevénnyel.
2. Irattár.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,

kizárólag a jogszabályi megfelelőséghez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.11.10 15:20:33
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Pugner Sándor József

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

2020 NOV. 16
6022

Király László polgármester úr
részére
Deszk Község Polgármesteri Hivatal

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 16
Szám: D1/7362-55/2020 | Előadó: Dr. Mucsi E.

Iktatószám: 10785-2/2020.
Tárgy: Tájékoztatás
Ügyintéző: Németh Márta
Hiv.szám: D1/7362-17/2020
Tel.: 62-680-164

Tisztelt Polgármester Úr!

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztályához (továbbiakban: Földhivatali Osztály) fenti számon érkezett beadványa szerint arról ad tájékoztatást, hogy Deszk Község Önkormányzata településrendezési eszközeit módosítja.

Jelen megkeresésében kéri, hogy a Földhivatali Osztály a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően a várható környezeti hatások jelentőségének meghatározásához nyilatkozzon az *„Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról”* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet értelmében, hogy a településrendezési eszközök módosítása következtében várható-e jelentős környezeti hatás, illetve szükségesnek tartja-e a hivatkozott Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását.

A mellékelt dokumentáció tételes termőföldvédelmi, ingatlan-nyilvántartási vizsgálatát követően a Földhivatali Osztály részéről az alábbiakat állapítottam meg: a módosítással érintett ingatlanok tekintetében - az érintett ingatlanok belterületen és külterületen helyezkednek el.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfvt.) 6/B. § (1) bekezdése szerint az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, a

Postacím: Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Szegedi Földhivatali Osztály
6724 Szeged, Kálvária sgt. 41-43. 6701 Szeged, Pf. 478.
Telefon: (06-62) 680-170 Fax: (06-62) 680-171
E-mail: foldhivatal.szeged@csongrad.gov.hu
www.csmkh.hu

településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében a termőföld védelmének érvényesítése érdekében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre. Az eljárásban érvényre kell juttatni, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. Figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás nem akadályozhatja. A kivett művelési ágú területek, valamint a belterületi ingatlanok esetében a Tfvt. rendelkezései - 1. § (1): *„A törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik - a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. (3) A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket - a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével - alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is.”.*

A tervanyagban megjelölt területek (külterületi részek) a Tfvt. hatálya alá tartozó területek. A Tfvt. 6/B. § (1) bekezdése szerint figyelembe kell venni, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás nem akadályozhatja. A fent leírtak alapján a termőföld mennyiségi védelmének szempontjait figyelembe véve jelentős környezeti hatás nem várható.

A fent leírtak alapján megállapítottam, hogy a településrendezési terv – a becsatolt dokumentációban leírt - módosítása a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó jogszabályi előírásoknak a fent részletezett feltételek betartása mellett megfelel.

Szeged, 2020-11-10

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Dabis Tamás
osztályvezető

A DOKUMENTUM SZEMÉLYES ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2020.11.16 14:56
Szatmári Imre tű. ddtbk [SK]
NOVA

35600/4909-2/2020.ált.

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 17
Szám: D1/7362-58/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Tárgy: Vélemény a környezeti vizsgálat tematikájához
Hiv szám, Üi.: D1/7362-13/2020.; dr. Mucsi E.
Ügyintéző: Környei Béla tű. alezredes
Telefon: 62/621-295
e-mail: bela.kornyei@katved.gov.hu

Király László
Polgármester Úr részére

Deszk Község Polgármesteri Hivatal

Deszk

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a részemre fenti hivatkozási számon megküldött megkeresését kézhez kaptam.
Deszk Község Önkormányzata új Településfejlesztési Koncepció és Településrendezési Eszközök elkészítését tervezi, melyhez kötelező a 2/2005. (I. 11.) Kormány rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása.
A véleményezésre megküldött, a környezeti vizsgálat elkészítésének javasolt tematikáját vízügyi- és vízvédelmi szempontból elfogadjuk.
A terv további véleményezési eljárásában hatóságunk részt kíván venni.

Kelt, Szeged, *elektronikus bélyegző szerint*

Szatmári Imre tű. dandártábornok
főtanácsos
megyei igazgató

Melléklet: -
Terjedelem: 1 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)
Kapják: 1. címzett – Deszk Község Polgármestere (6772 Deszk, Tempfli tér 7.) – Hivatali kapu

Cím: 6721 Szeged, Berlini krt. 16-18. ✉: 6701 Szeged, Pf. 414
Telefon: +36-62/621-280 Fax: +36-62/621-750
E-mail: csongrad.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: 109255138

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 18
Szám: D1/7362-120/2020 Előadó: Dr. Hucz E.

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

Király László polgármester úr
részére

Deszk Község Önkormányzata

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

KTO-azonosító: 27008-10-2/2020.
Iktatószám: CS-06/Z01/07246-3/2020.
Tárgy: Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának, Településrendezési Eszközeinek véleményezése
Ügyintéző: Fehér-Kiss Brigitta
Tel.: (06-62) 681-650
Hiv. sz.: D1/7362-10/2020.
D1/7362-24/2020.
Mell.: -

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020. november 10. napján érkezett megkeresésükre – a Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának és Településrendezési Eszközeinek készítésére vonatkozó eljárásban – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: hatóság) *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 37. § (4) bekezdés szerinti véleményét a következőkben adja meg.

Az előzetes tájékoztatási szakaszban a hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tervanyagok kidolgozása során a hatályos jogszabályok előírásait be kell tartani, különös tekintettel a következőkre:

- **A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény;**
- **A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény;**
- Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet;
- A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet;
- A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet;
- A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet;
- A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (földtani közeg védelme tekintetében);
- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (földtani közeg védelme tekintetében);
- A földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet;
- **A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény;**
- A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet;
- A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet;
- A hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet;
- Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet;
- A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet;

- A veszélyes hulladékok kezeléséről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet;
- A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- A környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet;
- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet;
- A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet;
- A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet;
- A stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól szóló 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet.

A hatóság természetvédelmi szempontból tájékoztatja, hogy Deszk község közigazgatási területén Natura 2000 területek találhatók *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet* szerint, valamint *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet* 5. számú mellékletének 9.5. és 9.17. pontjai alapján:

- Deszki gyepek elnevezésű, HUKM20005 azonosító számú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület;
- Maros elnevezésű, HUKM20008 azonosító számú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület.

A Rendelet 9. mellékletében meghatározott témakörök – felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület – vonatkozásában a hatóság a következőket közli:

- *A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet* alapján, Deszk nem tartozik az érzékeny felszíni víznek minősített vizek vízgyűjtőterületén található települések közé.
- *A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet* értelmében, Deszk érzékeny besorolású.
- Deszk község közigazgatási területén – *a nitrátérzékeny területeknek a MePAR szerinti blokkok szintjén történő közzétételéről szóló 43/2007. (VI. 1.) FVM rendelet* értelmében – nitrátérzékeny területek találhatók. A nitrátérzékeny területek vonatkozásában *a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendeletben* foglaltak az irányadóak.

A tervanyagok kidolgozását megalapozó környezeti értékelés tematikája a vonatkozó jogszabály – *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet* 4. számú melléklet – által meghatározott tartalmi követelmények figyelembe vételével került kidolgozásra. A tervanyagok kidolgozása környezettudatos szemléletet tükröz, a hatóság a kidolgozott tervanyagok ellen kifogást nem emel.

A hatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

Szeged, 2020. november 17.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

dr. Vér Zalán
osztályvezető

Kapják:
1. Címzett - *HKP*
2. Irattár

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.11.17 14:59:36
Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Rea Zoltánné

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 18
Szám: D1/7362-121/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
DN: c=HU, l=Kecskemét, 2.5.4.97=VATHU-15789257-2-03, o=Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, serialNumber=DO20141128-1DO24, cn=Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2020.11.17 14:39:44 +01'00'

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám: BK/ERD/04433-3/2020.
Ügyintéző: Rácz Albert
Telefon: 62/553-943

Deszk Község Polgármestere
részére

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

Tárgy: véleményezés

Tisztelt Király László polgármester Úr!

A D1/7362-15/2020. számú megkeresésére – Deszk község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Település-rendezési Eszközeinek készítése – véleménykérelem környezeti vizsgálat tematikájáról – a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (továbbiakban: erdészeti hatóság) nevében, Rácz Albert erdészeti szakügyintéző ügyintézésében, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 2. melléklete szerint megállapított hatáskörben és illetékességgel az alábbi véleményt adom:

A megküldött környezeti vizsgálat tematikája ellen nincs kifogásunk.

Tisztelettel kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Szeged, 2020. november 17.

Tisztelettel:

Kovács Ernő
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Rácz Albert
kormánytisztviselő

Kapják:
1. Címzett *„elektronikus úton"*
2. Irattár

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály
Erdészeti Osztály
6724 Szeged, Föltámadás utca 29. ✉ 6701 Szeged, Pf. 35.
☎ 62/553-940, 🖷 62/498-056, ✉ bacs-erdeszet@bacs.gov.hu

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 19
Szám: 21/7362-123/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Iktatószám: 55337-2/2020/KBKHF

Ügyintéző: Czékus Miklós
(+36-1-476-1298)

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Tárgy: Környezeti értékelés tematikájának véleményezése

Hivatkozási szám: D1/7362-21/2020.
Ügyintézőjük: dr. Mucsi E.
Melléklet: -

Király László
polgármester részére

Deszk Község Önkormányzata
hivatali kapun megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően *„érintettség esetén"*, nem *„minden"* esetben vesz részt.

A 2020. november 10-én kézhez vett, Deszk Község területfejlesztési programjának kialakítása tárgyában írt megkeresésére az alábbi választ adom.

A megkeresésében megküldött tematika tervezettel egyetértünk azzal a kiegészítéssel, hogy a kémiai biztonsági szempontok érintettségének megállapíthatósága, valamint a későbbi környezeti értékelés véleményezése érdekében annak kidolgozása során szíveskedjenek kitérni a megye területén gyakorolt gazdasági tevékenységek jellemzésére, azon belül a veszélyes anyagokkal, veszélyes keverékekkel történő főbb ipari/vegyipari tevékenységekre. Ennek kifejtését elsősorban a tematika 2 fejezeti pontjának 2.1., 2.2. alpontjában javasoljuk. Továbbiakban, amennyiben a területfejlesztési program összefüggésben van gazdasági/ipari tevékenység előmozdításával, jelenlegi helyzetének fejlesztésével, abban az esetben az újonnan tervezett vagy a helyzetértékelésben jellemzett – különös tekintettel a veszélyes anyagokkal és veszélyes keverékekkel való – tevékenységben várható változásokat ugyancsak részletezni szíveskedjenek a tematika szerinti 3. fejezeti pont 3.2., 3.4., 3.5. alpontjaiban, valamint szükség esetén a 4. és 5. fejezeti pontokban.

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nnk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 355530977

Tájékoztatom, hogy az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ részt kíván venni.

Budapest, 2020. november „17”.

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos

Kapják:
1. Címzett
2. Irattár

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Király László polgármester úr
részére

Polgármesteri Hivatal

Deszk

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 02
Szám: D1/7362-152/2020 Előadó: Dr. Murai E.

„Kizárólag elektronikus úton megküldve."
Iktatószám: CS/B01/7737-2/2020.
Tárgy: Deszk község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek készítése – környezeti vizsgálat tematikájának véleményezése
Ügyintéző: Sándor Gabriella
Hiv. szám: D1/7362-14/2020.

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, valamint településrendezési eszközeinek készítéséről szóló tájékoztatóját, valamint az **egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet** (továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti, környezeti értékelés tematikájára vonatkozó véleménykérését megkaptam, arra az alábbiakat közlöm.

A **Korm. rendelet** 1. § (2) bekezdés a) pontja, valamint 1. sz. melléklete szerint a **környezeti vizsgálat** lefolytatása a település egészére készülő településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv esetén **mindig szükséges**. A rendelet 3. számú melléklet II.2. b) pontja szerint az állami főépítészi iroda az épített környezet védelmére kiterjedően érintett a véleményezésben.

A kidolgozásra javasolt tematika megfelel a vonatkozó rendelet 4. sz. mellékletének, ezért a **tematika ellen kifogást nem emelek.**

Szeged, 2020. december 2.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal 404. Szeged

Sári Zsolt
állami főépítész

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.12.02 09:15:31
Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Sándor Gabriella

6722 Szeged, Rákóczi tér 1. Telefon: (06-62) 680-122 Fax: (06-62) 680-121 E-mail: eoh@csongrad.gov.hu

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 07
Szám: D1/7362-153/2020 Előadó: Dr. Kucsné E.

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: CS-02/F01/03397-2/2020.
Ügyintéző: Nagy Anetta
Tel.: 06 (70) 370 7236

Tárgy: Szakhatósági Vélemény
Hiv. szám: D1/7362-16/2020.
Nyilatkozat száma: SZV4/2020/NA

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya, mint talajvédelmi hatóság, Deszk Község Polgármesterétől D1/7362-16/2020-s. iktatószámú, *„Deszk község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Település-rendezési Eszközeinek készítése- véleménykérelem környezeti vizsgálat tematikájáról"* tárgyú megkeresésére kiadja az alábbi

SZAKHATÓSÁGI VÉLEMÉNYT.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya, mint talajvédelmi hatóság, a *Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint település-rendezési Eszközeinek készítésével kapcsolatos környezeti* **vizsgálat konkrét tartalmának és részletezettségének (tematika) tervezetével kapcsolatban a következő véleményt:**

- A környezeti értékelés javasolt tematikája és részletezettsége megfelelő, a talajvédelmi hatóság a környezeti értékelés tervezett tematikájával szemben kifogást nem emel.

INDOKOLÁS

Deszk Község Polgármestere D1/7362-16/2020. iktatószámú levelében kérelemmel fordult a talajvédelmi hatósághoz, Deszk község településfejlesztési Koncepciójának, valamint Település-rendezési Eszközeinek készítése tárgyában *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 7. § szerinti szakmai vélemény megadásáért.

Postacím: Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Növény- és Talajvédelmi Osztály
6800 Hódmezővásárhely, Rárósi u. 110.
(06-62) 681-080 Fax: (06-62) 681-081
www.csmkh.hu nto.hmvhely@csongrad.gov.hu

A kérelem mellé elektronikus úton megküldésre került az „Deszk Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközök Készítése" című előzetes tájékoztató, amely a fontosabb változtatási szándékokat, valamint a környezeti vizsgálat tervezett tematikáját is ismerteti. A tájékoztató alapján valószínűsíthető, hogy a tervezett változtatások, valamint az erdő- és mezőgazdasági területek változásai termőföldet is érinteni fognak, így a 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet 7. § szerinti környezeti vizsgálat tervezett tematikájához a rendelkező részben foglalt véleményt adjuk.

A kérelem 2020. november 9.-én érkezett hatóságunkhoz, az ügyintézési határidő 30 nap.

A szakhatósági véleményt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet, a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet előírásai, valamint a becsatolt dokumentáció alapján adtam ki.

Hódmezővásárhely, 2020. december 4.

dr. Juhász Tünde

kormánymegbízott nevében és megbízásából

Nagy Anetta

kormánytisztviselő

Kapják:

1. Deszk Község Polgármestere (6772 Deszk, Tempfli tér 7.) „elektronikus úton -HK"
2. Irattár

Digitális bélyegző:
Bélyegző CSCSMKH (2020.12.07. 16:27:49)

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI OSZTÁLY

Király László polgármester úr
részére

Deszk Község Önkormányzata

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 08
Szám: D1/7362-154/2020 | Előadó: Dr. Mucsi E.

Iktatószám: CS/NEF/1226-4/2020
Tárgy: Szakmai vélemény környezeti értékelés tematikájáról – Deszk Község Településfejlesztési Koncepciója és Településrendezési eszközeinek készítése ügyében
Ügyintéző: Makó Marianna
Hiv. sz.: D1/7362-12/2020

Tisztelt Polgármester Úr!

A D1/7362-12/2020 számú megkeresésére, melyet Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának és Településrendezési eszközeinek készítése ügyében küldött, a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya az alábbi előzetes szakmai véleményt adja:

A fenti levélhez csatolt tájékoztatóanyag áttekintése megtörtént. A röviden ismertetett tervezet és a környezeti értékelés tematikája a közegészségügyi szempontoknak megfelel, ezért a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya hatáskörében eljárva kifogást nem emel.

A fenti véleményt a népegészségügyi hatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.)

Korm. rendeletben, és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint alakította ki.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály hatáskörét az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 10. § (1) bekezdése, a fővárosi és megyei kormányhivatal valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) b) és c) pontja, valamint ca) alpontja határozza meg.

Szeged, 2020. december 07.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából

dr. Bosnyákovits Tünde
főosztályvezető

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 08
Szám: D1/7362-155/2020 Előadó: Dr. Kurzi E.

BUDAPEST FŐVÁROS KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

dr. Vass Csaba
Digitálisan aláírta: dr. Vass Csaba
Dátum: 2020.12.07 15:13:28 +01'00'

Király László polgármester úr részére

Deszk Község Önkormányzata

Iktatószám:	BP/FNEF-TKI/8570-2/2020
Ügyintéző:	Németh Réka
Telefonszám:	+36-1-4653866
E-mail:	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy:	Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám:	D1/7362-19/2020.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk község teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszközeihez kapcsolódó környezeti vizsgálat tematikájának véleményezése tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A község területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának h) bekezdése állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésére, mely szerint:

*„4. § (2a) Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, a döntéshez Budapest Főváros Kormányhivatalának véleményét **nem szükséges** kikérni."*

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
kormánymegbízott megbízásából

Dr. Vass Csaba
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Közegészségügyi Osztály 1.
1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 14002-2/2020/h
Hiv. szám: D1/7362-38/2020

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 13
Szám: 21/7362-53/2020 Előadó: Dr. Kuti E.

Deszk Község Polgármestere

6772 Deszk
Tempfli tér 7.

Tárgy: Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek készítése - előzetes tájékoztatási szakasz

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Nyilatkozom, hogy a további véleményezési eljárásban részt kívánok venni, a véleményezési dokumentációra elektronikus formában tartok igényt.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (11) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint"

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Dr. Gulyás András ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Ügyintéző (tel/fax): Karl Mihály (tel.:+36 (1) 474-1649; HM 022-21-139; fax: +36 (1) 237-5557)
Kapják: 1. sz. pld.: Irattár
2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Dr. Gulyás András
Időpont: 2020.11.12 14:27:39 CET

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
MŰSZAKI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
KÖZLEKEDÉSI ÉS ÚTÜGYI OSZTÁLY

Deszk Község Önkormányzata

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 13
Szám: D1/7362-34/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Iktatószám: CS-06/TUT/00269-2/2020.
Tárgy: Deszk Község Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek készítése - nyilatkozat
Ügyintéző: Dobos János
Tel.: +36-62-681-609
Hiv. szám: D1/7362-34/2020.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalhoz, mint útügyi közlekedési hatósági jogkörben eljáró hatósághoz (*továbbiakban: Hatóság*) érkezett „Deszk Község Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek készítése" tárgyú megkeresésére válaszolva, a közlekedési érdekek érvényesítése érdekében – mint érintett államigazgatási szerv - a hatóság következő nyilatkozatot adja:

- A terv közlekedési munkarészét az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében előírt feltételeknek megfelelő, a Magyar Mérnöki Kamara tervezői névjegyzékében szereplő, a településtervezési közlekedési szakterület munkarészére vonatkozó tervezői jogosultsággal rendelkező tervező készítheti.

- A közlekedési javaslat célja az, hogy a közlekedési létesítményekre vonatkozó tervezett műszaki paraméterek (pl. a közutak, vasutak elhelyezésére biztosítandó építési terület szélessége) beépítésre kerüljenek a szerkezeti tervbe, a szabályozási tervbe és a helyi építési szabályzatba.

• A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendeletben és a „Közutak tervezése" e-UT 03.01.11 számú Útügyi Műszaki Előírásban foglaltaknak, valamint összhangban legyenek a kiszolgálandó területi igényekkel, a védett vagy védelemre javasolt területekre vonatkozó szabályozásokkal, a térségre vonatkoztatott környezetvédelmi igényekkel és az akadálymentességi követelményekkel.

• A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkolósávok, járdák, gyalogút, padkák, rézsűk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zöldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is.

• A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, melyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy új funkciókat terveznek az úton (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervizút kialakítása, zöldsávok vagy fasorok telepítése stb.).

• A közlekedési javaslat készítése során a településrendezési tervek kötelező alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit tartalmazó e-UT 02.01.41 számú Útügyi Műszaki Előírásban, valamint a közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11. számú Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat be kell tartani.

• Az új csomópontok vagy útcsatlakozások tervezésekor javasoljuk figyelembe venni a „Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése e-UT 03.03.21 számú és a „Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása" e-UT 03.02.21 számú Útügyi Műszaki Előírásokban előírtakat.

Kerékpározható közutak tervezésére vonatkozó előírásokat az e-UT 03.04.13, a gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményekre vonatkozó előírásokat e-UT 03.07.23. számú Útügyi Műszaki Előírás tartalmazza.

• Az országos közúthálózatot érintő fejlesztések tervezése során a Magyar Közút Nonprofit Zrt. -vel (6721 Szeged, Juhász Gy. u. 9.) egyeztetni szíveskedjenek.

A Hatóság a véleményezési eljárásában a továbbiakban is részt kíván venni. A tervanyagot elektronikus elérhetőségének biztosítása elegendő, adathordozót nem kér.

Szeged, 2020. november 12

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Dobos János
kormánytisztviselő

Kapják: (elektronikus úton)
1. Címzett
2. Irattár

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 16
Szám: D1/7362-5/2020 Előadó: Dr. Murai E.

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság
1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR

Nyt. szám: 14148-3/2020/h
Hiv. szám: D1/7362-33/2020

sz. példány

Király László
Deszk Község Polgármestere részére

Deszk

Tárgy: Előzetes tájékoztatás és adatszolgáltatás településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök készítéséhez

Tisztelt Polgármester Úr!

A D1/7362-33/2020 ügyiratszámú megkeresésére Deszk Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek készítése tárgyában az alábbiakról tájékoztatom:

1. Az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat és az adott területet érintő ágazati elhatározást nem fogalmazok meg.
2. A rendezési feladat ellátásához szükséges adatot nem tartok indokoltnak szolgáltatni.
3. Deszk Község az állami célú légiközlekedés tekintetében légiközlekedéssel közvetlenül nem érintett, tekintettel arra, hogy az adott terület az állami repülések céljára szolgáló repülőterek (beleértve a közös felhasználású repülőtereket is) vagy az állami célú repülés biztonságát szolgáló földi berendezések biztonsági övezetén kívül van, és hogy az adott terület az állami repülések céljára szolgáló repülőterek telekhatárától mért 15 kilométernél nagyobb távolságban van.

   Az érintett terület ugyanakkor az állami célú légiközlekedés tekintetében légiközlekedéssel közvetve érintett, tekintettel arra, hogy egyes – így különösen a beépítésre szánt területen a 100 méternél, beépítésre nem szánt területen az 50 méternél magasabb – építmények az állami célú légiközlekedés biztonságát veszélyeztethetik. Az ilyen építmények állami célú légiközlekedésre gyakorolt hatását a katonai légügyi hatóság az építmények építésügyi hatósági eljárásaiban, jogszabályban meghatározott szakhatóságként vizsgálja.
4. Az eljárás további szakaszaiban nem kívánok részt venni.

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy **előzetes** tájékoztatásomat és adatszolgáltatásomat *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Kormányrendelet) 30. § (3) bekezdésére, 37. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, *a katonai légügyi hatóság kijelöléséről szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet* 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Polgármester urat, hogy előzetes tájékoztatásom és adatszolgáltatásom nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv előzetes tájékoztatásának vagy adatszolgáltatásának.

Budapest, időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Halászné dr. Tóth Alexandra ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Ügyintéző (tel.): Csáder Zsuzsanna főhadnagy. (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: zsuzsanna.csader@hm.gov.hu)
Kapják: 1. sz. pld.: Deszk Község Önkormányzata (Hivatali Kapun továbbítva)
2. sz. pld.: Irattár

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Halászné dr. Tóth Alexandra
Időpont: 2020.11.13 12:22:44 CET

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Szegedi Hatósági Iroda

Iktatószám: CE/27691-2/2020.
Tárgy: Tájékoztatás
Ügyintéző: Báló Bertalan
Tel.: 06-62/568-318
Hiv. szám: D1/7362-41/2020.
Készült: 2020.11.16.

Deszk Község Önkormányzata
Király László polgármester

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 16
Szám: D1/7362-5/2020 Előadó: Dr. Kurcz E.

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala** (a továbbiakban: **Hatóság**), mint a **Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek készítése** tárgyú előzetes tájékoztatási szakaszba bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, *az elektronikus hírközlésről szóló* 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: *„A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét."*

A postai létesítmények vonatkozásában *a postai szolgáltatásokról szóló* 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: *„A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét."*

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit a 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá a 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért indokoltnak tartom, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

Kérem, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § *f), g)* pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A településrendezési eszközök felülvizsgálatához kapcsolódóan még az alábbiakra hívnám fel a figyelmet:

A Hatóság és a Magyar Mérnöki Kamara szakmai ajánlást készített a hírközlési szakági tervezők számára. **„A Módszertani útmutató a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével és módosításával összefüggő elektronikus hírközlési szakági munkarészek készítéséhez”** című dokumentum a Hatóság és a Magyar Mérnöki Kamara honlapján is hozzáférhető.

A hesz@telekom.hu, hesz@telenor.hu, hesz@invitel.co.hu címre küldött e-mailre a szolgáltatók tájékoztatást adnak fejlesztési terveikről.

A településrendezési eszközök készítéséhez, módosításához kapcsolódó elektronikus hírközlési fejezetet csak az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott településrendezési hírközlési tervező (betűjele: TH) jogosultsággal rendelkező és névjegyzékbe vett tervező készíthet.

Folyamatban van a „Digitális Nemzet Fejlesztési Program” megvalósítása melyhez kapcsolódó beruházások, fejlesztések megvalósításának biztosítása befolyásolhatja településrendezési eszközök készítését, módosításait is.

Kérem, hogy a terv elkészültét követően, szíveskedjék azt a Hatóság részére véleményezésre megküldeni, **iktatószámunk** válaszlevelükön történő feltüntetésével és a **hírközlési szakági munkarészek** csatolásával.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Szabó Tibor hatósági irodavezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Szegeden, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

Kapják:

1. Címzett — Elektronikus úton
2. Irattár

7362/2020.

2020 NOV 17.

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Király László polgármester úr részére

Deszk Polgármesteri Hivatal

Deszk

Tempfli tér 7.

6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 17
Szám: D1/7362-114/2020 Előadó: Dr. Kuti E.

Iktatószám: 10785-3/2020.

Tárgy: Tájékoztatás

Ügyintéző: Németh Márta

Hiv.szám: D1/7362-36/2020.

Tel.: 62-680-164

Tisztelt Polgármester Úr!

Az SZM/408-2/2020. számú Deszk KözségTelepülésfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek módosításával kapcsolatban az előzetes tájékoztatási szakaszban a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztálya (ingatlanügyi hatóság) ismerteti a jogszabályon alapuló követelményeket.

A településrendezési eszközök véleményezése során az ingatlanügyi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfvt.) 1. § -a állapítja meg:

„1. § (1) A törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik - a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra.

(2) E törvény a termőföldek hasznosítására, a földvédelemre, a földminősítésre és a talajvédelemre vonatkozó rendelkezéseket állapítja meg.

Postacím: Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Szegedi Földhivatali Osztály
6724 Szeged, Kálvária sgt. 41-43. 6701 Szeged, Pf. 478.
Telefon: (06-62) 680-170 Fax: (06-62) 680-171
E-mail: foldhivatal.szeged@csongrad.gov.hu
www.csmkh.hu

(3) A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket - a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével - alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is."

A termőföld védelmével, a Tfvt. által megfogalmazott követelményekkel összefüggő, a településfejlesztési koncepció készítésre vonatkozó általános elvárasai az ingatlanügyi hatóságnaka következők:

A talaj, a termőföld egy különösen fontos, feltételesen megújuló természeti erőforrás.

A tervezésénél az ingatlanügyi hatóság célja, hogy a nevezett programban, aktualitásukban jelentős részt képviseljenek a fenntartható fejlődés alapelemei:

- a talajkészleteinkkel történő ésszerű gazdálkodás
- a biodiverzitás védelme, fejlesztése
- a külterületi termőterületek művelési ágában történő helyes hasznosítása

A talaj sokoldalú funkcióinak fenntartása, zavartalansága az egész társadalom közös érdeke, s legfőbb eszközének az agrár-környezetgazdálkodásnak az ország gazdasági és társadalmi fejlődésében feltétlenül elsődleges prioritást kell élveznie. A talaj sokoldalú funkciójának fenntartásával juthatunk el a megfelelő mennyiségű egészséges élelmiszerhez, a tiszta vízhez és a kellemes környezethez.

A településrendezési eszközök véleményezése során Tfvt. 6/B. §-a az alábbiak szerint rendelkezik a termőföld védelmi szempontok érvényesítése tekintetében:

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfvt.) 6/B. §-a az alábbiak szerint rendelkezik a termőföld védelme tekintetében a településrendezési eszközök véleményezése során:

*„6/B. § (1) **Ha az ingatlanügyi hatóság** a településrendezési eszközök, a településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében **az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.** A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területfelhasználás ne akadályozza.*

(2) Az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak - a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek

a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy

b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

(3) A (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik."

A településrendezési eszközök felülvizsgálata, megvalósítása során szükséges még figyelemmel lenni a Tfvt. 10. § (1) és (3) bekezdéseiben, továbbá a 11. § -ában foglaltakra:

A 10. (1) és (3) bekezdései alapján:

„ (1) A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

(3) Termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési eljárás megindításához vagy folytatásához rendelkezésre kell állni a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi hatósági határozatnak. Termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi hatósági határozat hiánya esetén az eljáró hatóságnak az eljárását fel kell függesztenie."

A Tfvt. 11. § -a állapítja meg azokat az anyagi jogszabályi rendelkezéseket, melyek egy beruházás helyének kijelölésénél, övezeti lehatárolások (pl.:beépítésre szánt termőföldek körének megállapítása) esetében szükséges, illetve érdemes figyelembe venni.

„(1) Termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével - lehet felhasználni.

*(2) **Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet.** A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, amennyiben annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen vagy más nyomvonalon nem lehetséges.*

*(3) **A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen***

a) a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését;

b) a bányaüzemet és a természeti kincsek kitermeléséhez szükséges egyéb létesítményt;

c) azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánított;

d) kiserőmű létesítését a betáplálásra alkalmas villamosenergia-elosztói hálózat 1000 méteres közvetlen környezetében".

A Tfvt. 2. § 1. pontja határozza meg az átlagos minőségű termőföld fogalmát:

„1. *átlagos minőségű termőföld:*" az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvényben (a továbbiakban: Inytv.) meghatározott törzskönyvben szereplő, az adott település - ideértve a fővárosi kerületet és az Inytv. 10. § (1) bekezdésében megjelölt városok esetében a kerületet - azonos művelési ágú termőföldjei 1 hektárra vetített aranykorona-értékeinek területtel súlyozott átlagának megfelelő termőföld".

A jelen tervezést segítően tájékoztatja az ingatlanügyi hatóság, hogy Deszk településen a különböző művelési ágak esetében az egy hektárra vetített aranykorona értékeinek átlaga:

szántó:	*34,80 Ak*	*legelő:*	*4,90 Ak*
erdő:	*6,68 Ak*	*rét:*	*8,52 Ak*
kert:	*34,70 Ak*	*gyümölcsös:*	*34,80 Ak*
nádas:	*26,79 Ak*		

A településrendezési eszközök készítőinek tekintettel kell lennie továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § -ában foglaltakra, mely rendelkezés legfontosabb földvédelmi szempontjai:

„7. § (2) A településfejlesztés és a településrendezés során biztosítani kell a területek közérdeknek megfelelő felhasználását a jogos magánérdekekre tekintettel. Ennek során figyelembe kell venni

k)pont szerinti, a területtel és a termőfölddel való takarékos gazdálkodást,

(3) A (2) bekezdésben foglaltak érvényesülése - különösen a természet- és a környezetvédelem, az erdők és a felszíni és felszín alatti vizek védelme, az ár- és belvízvédelem, valamint a termőfölddel és a területekkel való takarékos bánás - érdekében az alábbi követelményeknek kell érvényt szerezni:

d) a termőföld igénybevételével járó, újonnan beépítésre szánt területek kijelölésénél elsősorban a termőföld védelméről szóló törvényben meghatározott átlagosnál gyengébb minőségű termőföld-területek jelölhetők ki."

Az ingatlanügyi hatóság a leírtakra tekintettel a véleményezési eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

A későbbiekben elkészülő véleményezési dokumentációt elegendő elektronikusan megküldeni.

Kérem a tájékoztatás szíves elfogadását.

Szeged, 2020.november 12.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal 155. Szeged

Dabis Tamás
osztályvezető

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 18
Szám: D1/7362-113/2020 Előadó: Dr. Lucz E.

2020 NOV. 18
6094

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Király László
Deszk Község Polgármestere

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

Iktatószám: JN/43/03344-2/2020
Tárgy: **Deszk Község Településfejlesztési koncepciójának, valamint Település-rendezési eszközeinek készítése –** előzetes tájékoztatási szakasz.
Melléklet: --
Ügyintéző: Pugner Sándor
Telefon: (56) 512-332

Tisztelt Polgármester Úr!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2020. november 11-én érkeztette a D1/7362-40/2020. hivatkozási számú **„DESZK Község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési eszközeinek készítése – előzetes tájékoztatási szakasz"** - tárgyú megkeresést. A Bányafelügyelet a településrendezési eszközök módosításának eredményes lefolytatásához az alábbi előzetes tájékoztatást adja:

- Deszk Község közigazgatási területén az alábbi kutatási területek és bányatelkek találhatóak:

  - Deszk I. – homok bányatelek
  - Kübekháza I. - szénhidrogén bányatelek
  - Szeged III. – szénhidrogén bányatelek
  - Szeged IV. – szénhidrogén, gáztároló bányatelek

- A településrendezési terveknél figyelembe veendő bányászati érdekeltségű területek, valamint koncesszióra kijelölt területek aktualizált nyilvántartása, az érintett területek koordinátával (több formátumban) elérhető a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat honlapján: www.mbfsz.gov.hu

- A szükséges, felszín közeli ásványi-nyersanyag előfordulásokat Magyarország Földtani Térképe – Szeged L-34-65 és annak magyarázója tartalmazza. A fent

hivatkozott földtani térkép a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatnál, 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.; digitalizált formában is rendelkezésre áll, illetve az 1: 200 000-es változata, magyarázók nélkül, ingyenesen letölthető a https://mbfsz.gov.hu honlapról.

- A település földtani adottságairól a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat Adattárában (1145 Budapest, Columbus u. 17 – 23.) találhatóak adatok.

- A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet, hogy az érintett területen üzemelő földgázelosztó vezetékről az elosztói engedélyes NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt. (6724, Szeged, Pulcz u. 44.), földgáz szállító vezetékről a szállítói engedélyes FGSZ Földgázszállító Zrt. (8600, Siófok, Tanácsház u. 5.), a szénhidrogén szállító vezetékről és nyomvonaljellegű kőolaj -és földgázbányászati létesítményekről a bányavállalkozó MOL Nyrt. (1117, Budapest, Október huszonharmadika u. 18.), illetve O&GD Centrál Kft.,(1024 Budapest, Lövőház u. 39.) tud adatot szolgáltatni.

- Továbbá a HÉSZ- ben, illetve a TRT megfelelő tervlapjain rögzíteni kell a település közigazgatási területén lévő gázelosztó vezetékek biztonsági övezetének közterületre eső részeit, valamint a szénhidrogén-ipari létesítmények, ezen belül kiemelten a szénhidrogén szállító vezetékek biztonsági övezeteit. A Bányafelügyelet javasolja, hogy közterületek minden övezeti besorolás módosításához a földgáz elosztói, szállítói engedélyessel vagy érintett bányavállalkozóval folytassanak le egyeztetést a biztonsági övezetek érintettségéről, a biztonsági övezetben érvényes tilalmak és korlátozások betarthatósága érdekében, különös tekintettel a fás szárú növények ültetési tilalmára.

A Bányafelügyelet jelen véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján adta meg, illetékességét a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete állapítja meg.

Szolnok, 2020. november13.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormánymegbízott

nevében és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Palicz András

bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül:

1. Deszk Község Polgármestere; 6772 Deszk, Tempfli tér 7. (tértivevénnyel)
2. Irattár.

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 18
Szám: D1/7362-120/2020 Előadó: Dr. Hucz E.

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

Király László polgármester úr
részére

Deszk Község Önkormányzata

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

KTO-azonosító: 27008-10-2/2020.
Iktatószám: CS-06/Z01/07246-3/2020.
Tárgy: Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának, Településrendezési Eszközeinek véleményezése
Ügyintéző: Fehér-Kiss Brigitta
Tel.: (06-62) 681-650
Hiv. sz.: D1/7362-10/2020.
D1/7362-24/2020.
Mell.: -

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020. november 10. napján érkezett megkeresésükre – a Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának és Településrendezési Eszközeinek készítésére vonatkozó eljárásban – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: hatóság) *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 37. § (4) bekezdés szerinti véleményét a következőkben adja meg.

Az előzetes tájékoztatási szakaszban a hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tervanyagok kidolgozása során a hatályos jogszabályok előírásait be kell tartani, különös tekintettel a következőkre:

- **A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény;**
- **A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény;**
- Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet;
- A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet;
- A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet;
- A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet;
- A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (földtani közeg védelme tekintetében);
- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (földtani közeg védelme tekintetében);
- A földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet;
- **A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény;**
- A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet;
- A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet;
- A hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet;
- Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet;
- A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet;

- A veszélyes hulladékok kezeléséről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet;
- A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- A környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet;
- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet;
- A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet;
- A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet;
- A stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól szóló 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet.

A hatóság természetvédelmi szempontból tájékoztatja, hogy Deszk község közigazgatási területén Natura 2000 területek találhatók *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet* szerint, valamint *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet* 5. számú mellékletének 9.5. és 9.17. pontjai alapján:

- Deszki gyepek elnevezésű, HUKM20005 azonosító számú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület;
- Maros elnevezésű, HUKM20008 azonosító számú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület.

A Rendelet 9. mellékletében meghatározott témakörök – felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület – vonatkozásában a hatóság a következőket közli:

- *A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet* alapján, Deszk nem tartozik az érzékeny felszíni víznek minősített vizek vízgyűjtőterületén található települések közé.
- *A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet* értelmében, Deszk érzékeny besorolású.
- Deszk község közigazgatási területén – *a nitrátérzékeny területeknek a MePAR szerinti blokkok szintjén történő közzétételéről szóló 43/2007. (VI. 1.) FVM rendelet* értelmében – nitrátérzékeny területek találhatók. A nitrátérzékeny területek vonatkozásában *a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendeletben* foglaltak az irányadóak.

A tervanyagok kidolgozását megalapozó környezeti értékelés tematikája a vonatkozó jogszabály – *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet* 4. számú melléklet – által meghatározott tartalmi követelmények figyelembe vételével került kidolgozásra. A tervanyagok kidolgozása környezettudatos szemléletet tükröz, a hatóság a kidolgozott tervanyagok ellen kifogást nem emel.

A hatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

Szeged, 2020. november 17.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

dr. Vér Zalán
osztályvezető

Kapják:
1. Címzett - *HKP*
2. Irattár

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.11.17 14:59:36
Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Rea Zoltánné

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 18
Szám: D1/7362-122/2020 | Előadó: Dr. Mucsi E.

Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
DN: c=HU, l=Kecskemét, 2.5.4.97=VATHU-15789257-2-03, o=Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, serialNumber=DO20141128-1DO24, cn=Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2020.11.17 14:47:45 +01'00'

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám: BK/ERD/04433-4/2020.
Ügyintéző: Rácz Albert
Telefon: 62/553-943

Deszk Község Polgármestere
részére

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

Tárgy: véleményezés

Tisztelt Király László polgármester Úr!

A D1/7362-37/2020. számú megkeresésére – Deszk község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Település-rendezési Eszközeinek készítése – előzetes tájékoztatási szakasz – a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (továbbiakban: erdészeti hatóság) nevében, Rácz Albert erdészeti szakügyintéző ügyintézésében, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 2. melléklete szerint megállapított hatáskörben és illetékességgel az alábbi véleményt adom:

A fentiekkel kapcsolatosan felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben a tervezett módosítások az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet érintenek, akkor az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 77-85. §-ai alapján a művelési ág változáshoz, a termelésből való kivonáshoz, az időleges igénybevételhez, stb. az erdészeti hatóság előzetes hozzájárulása szükséges! Az, hogy az igénybevétel engedélyezhető, vagy sem, illetve az engedély milyen feltételek teljesülésével adható meg, az akkori engedélyezési eljárás során – a felmerülő összes körülmény ismeretében és ezek mérlegelését követően – kerül megállapításra!

Tájékoztatásul közlöm, hogy Deszk Község közigazgatási területén található erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti kimutatása 2020. évre vonatkozóan az alábbi linkeken érhető el:

https://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2020/rendeltetes_2020_csongrad_csanad_megye.zip

A véleményezési eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni. A tervezési dokumentáció honlapon történő elérése számunkra elfogadható.
A megküldött környezeti vizsgálat tematikája ellen nincs kifogásunk.

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály
Erdészeti Osztály
6724 Szeged, Föltámadás utca 29. ✉ 6701 Szeged, Pf. 35.
☎ 62/553-940, 🖷 62/498-056, ✉ bacs-erdeszet@bacs.gov.hu

Tisztelettel kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Szeged, 2020. november 17.

Tisztelettel:

Kovács Ernő
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Rácz Albert
kormánytisztviselő

Kapják:
1. Címzett *„elektronikus úton"*
2. Irattár

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály
Erdészeti Osztály
6724 Szeged, Föltámadás utca 29. ✉ 6701 Szeged, Pf. 35.
☎ 62/553-940, 🖷 62/498-056, ✎ bacs-erdeszet@bacs.gov.hu

7362/2020.
2020 NOV 19.

Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság

5540 Szarvas, Anna-liget 1.
Levélcím: 5541 Szarvas PF.: 72. Tel.: 66/313-855, Fax: 66/311-658, E-mail: kmnp@kmnp.hu

2308-3/2020.ikt.sz.
Üi.: Greksza János

Tárgy: Deszk Község TESZK módosítása - tájékoztatás
Mell.: adatszolgáltatás (digitális)
Hiv.sz: D1/7362-25/2020.

Deszk Község Polgármestere

Király László polgármester úr részére

Deszk
Tempfli tér 7.

6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 19
Szám: D1/7362-124/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Tisztelt **Polgármester Úr!**

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részéről, mint a védett természeti területek és a természeti értékek, valamint a Natura 2000 területek természetvédelmi kezelője egyben a 71/2015. (III. 30.) Korm rendelet által a területfejlesztési programok, területrendezési tervek és a helyi építési szabályzatok véleményezésére kijelölt szervezet, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) az alábbi tájékoztatást adom.

Deszk közigazgatási területén található, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság működési körébe eső védett területekkel és településképi jelentőségű kategóriákkal (pl.: országos természetvédelmi oltalom alatt álló területek, Natura 2000 területek, országos ökológiai hálózat övezetei, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetei, stb.) kapcsolatos adatszolgáltatásunkat levelünk digitális melléklete tartalmazza.

A település közigazgatási területén található, ún. „ex lege" védett kunhalmok, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 23. § szerint országos jelentőségű védett természeti területnek minősülnek így vonatkoznak rájuk a Tvt. 31-41§-ban foglaltak.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján az alábbi Natura 2000 területek érintik Deszk közigazgatási területét, Deszki gyepek jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (területkód: HUKM20005) és a Maros kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (területkód: HUKM20008).

A Natura 2000 hálózatba tartozó területekre a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet szabályai az irányadóak.

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta: Dr. Tirják László
(2020.11.18 13:06:30)

- A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: OTrT) 26. §-a szabályozza az Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetére vonatkozó előírásokat.

- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 30/A. § (1) bekezdése értelmében a mocsár és a nádas természetközeli területnek minősülnek. Ugyanezen paragrafus (2) bekezdése értelmében a természetközeli területeken épületet elhelyezni nem lehet.

Tájékoztatásomat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve végrehajtására kiadott 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. melléklete; illetve a 71/2015. (III. 30.) Korm rendelet 39. §. alapján biztosított hatáskörömben adtam ki.

Szarvas, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Tirják László
igazgató

Kapják:

1. Címzett (aljegyzo@deszk.hu; bartok.erika2014@gmail.com)
2. Irattár

2020 NOV. 20

6153

SZEGED MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
Fejlesztési Iroda
Városrendezési Osztály
Főépítész

6722 Szeged, Széchenyi tér 11.
☎62/564-364

Iktató szám: 01/ **101861-2** /2020
Előadó: Horváthné Mézes Ágnes
☎ : 62/564-342 ✉: mezesagi@szeged.eu

Tárgy: Deszk község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek készítése - előzetes tájékoztatás
Hiv.sz.: D1/7362-45/2020. – dr. Mucsi E.

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 20
Szám: D1/7362-126/2020 | Előadó: Dr. Mucsi E.

Deszk Község Önkormányzata
Király László polgármester részére

H-6722 Deszk
Tempfli tér 7.

Tisztelt Polgármester Úr!

A településrendezési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés c) pontja alapján az alábbiakról tájékoztatom:

- Deszk község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek készítése véleményezési eljárásában **részt kívánok venni.**
- Részünkről a **tervanyag elektronikus úton történő elérése** és a **jóváhagyásra került dokumentumok CD lemezen** történő megküldése a megfelelő.
- Az anyagok elkészítését befolyásoló terveink nincsenek, a hatályos terveink az alábbi linkeken érhetőek el:
  Szeged MJV hatályos építési szabályzata:
  https://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh7eg0ed1dr0eo9dt4ee5em2cj3ca2ca7bz0cb5cd0cd9l
  Az Integrált Városfejlesztési Stratégia és a Városfejlesztési Koncepció:
  https://www.szegedvaros.hu/document_category/varosfejlesztesi-anyagok/

Szeged, 2020. november 18.

Tisztelettel:

Sz. Fehér Éva
városi főépítész

Szeged Megyei Jogú Város Polgármestere Hivatal IV/3

2020 NOV 23.

Deszk, Aljegyző

Feladó: "Némethné Meier Éva" <eva.meier@lechnerkozpont.hu>
Dátum: 2020. november 23., hétfő 11:45
Címzett: "Deszk, Aljegyző" <aljegyzo@deszk.hu>
Tárgy: RE: Adatlap visszaküldése

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 23
Szám: D/7362-129/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Az adatlap aktiválása megtörtént, a kért adatok elérhetők.

Üdvözlettel:

Némethné Meier Éva
Adatszolgáltató Osztály
ügyfélszolgálat vezető

Lechner Nonprofit Kft.
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.
Telefon: +36 1 460 4245
Mobil: 30/521-0818
E-mail: eva.meier@lechnerkozpont.hu
Web: www.lechnerkozpont.hu

From: Deszk, Aljegyző [mailto:aljegyzo@deszk.hu]
Sent: Thursday, November 19, 2020 1:11 PM
To: Némethné Meier Éva <eva.meier@lechnerkozpont.hu>
Cc: jegyzo@deszk.hu; Bartók Erika <bartok.erika2014@gmail.com>
Subject: Adatlap visszaküldése

Tisztelt Némethné Meier Éva!

Hivatkozva *LTK/9210-3/2020.* iktatószámú tájékoztató levelükre, mellékelten megküldöm a WMS szolgáltatások használatához szükséges, aláírt adatlapot.

Tisztelettel:

Király László polgármester úr megbízásából:

dr. Mucsi Enikő
Deszki Polgármesteri Hivatal
aljegyző

2020. 11. 23.

A DOKUMENTUM SZEMÉLYES ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2020.11.23 13:58
Szatmári Imre tű. ddtbk [SK]
NOVA

35600/4909-3/2020.ált.

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 23
Szám: D1/7362-130/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Tárgy: Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint település-rendezési eszközeinek készítése - előzetes tájékoztatási szakasz, adatszolgáltatás
Hiv szám, Üi.: D1/7362-26/2020.; dr. Mucsi E.
Ügyintéző: Környei Béla tű. alezredes
Telefon: 62/621-295
e-mail: bela.kornyei@katved.gov.hu

Király László
Polgármester Úr részére

Deszk Község Polgármesteri Hivatal

Deszk

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a részemre fenti hivatkozási számon megküldött megkeresését kézhez kaptam.
Deszk Község Önkormányzata Településfejlesztési Koncepciójának, valamint település-rendezési eszközeinek készítése eljárásában adatszolgáltatást kért igazgatóságunktól.

a) *Adatszolgáltatás a kérelem és a 314/2012. (XI. 8.) Kormány rendelet 9. melléklet alapján:*

- a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet mellékletében foglaltak és a 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 7. § (4) bekezdés szerinti, országos területi érzékenységi térkép alapján a rendelet 2. sz. melléklet 2. pontja szerint Deszk település a felszín alatti víz állapota szempontjából történő besorolása: érzékeny terület.

b) A településrendezési eszközök előkészítésénél az alábbi, a vízügyi és vízvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó jogszabályok figyelembe vételét javasoljuk:

- 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodásról
- 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról
- 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendeletet, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók

esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról

- 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet, a vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról alkotott
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről
- 2011. évi CCIX. törvény, víziközmű-szolgáltatásról
- 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről
- 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól

További egyeztetés céljából javasoljuk az AlsóTisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresését.

A terv további véleményezési eljárásában hatóságunk részt kíván venni.

Kelt, Szeged, *elektronikus bélyegző szerint*

Szatmári Imre tű. dandártábornok
főtanácsos
megyei igazgató

Melléklet: -
Terjedelem: 2 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)
Kapják: 1. címzett – Deszk Község Polgármestere (6772 Deszk, Tempfli tér 7.) – Hivatali kapu

Cím: 6721 Szeged, Berlini krt. 16-18. ✉: 6701 Szeged, Pf. 414
Telefon: +36-62/621-280 Fax: +36-62/621-750
E-mail: csongrad.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: 109255138

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 24
Szám: D1/7362-133/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Elektronikus aláírással hitelesítve
Bognár Géza
osztályvezető
(2020.11.23. 14:57:54)

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Király László úr
részére

Deszk Község Polgármestere

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

Iktatószám: BP/0801/00844-4/2020.
Ügyintéző: Bánhidi Viktória
Telefonszám: +36 1 815 9633
Tárgy: Deszk község településfejlesztési koncepciójának, valamint településrendezési eszközeinek készítése – előzetes tájékoztatási szakasz

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 442833117)!

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos D1/7362-30/2020. számú, 2020. november 9-én kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet) alapján az alábbi véleményt adom.

A Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MK NZrt.) **Csongrád-Csanád Megyei Igazgatósága** a CSO-73/44/2020 iktatószámú, 2020. november 19-én kelt levelében állásfoglalását adta:

„A fenti iktatószámú megkeresésükre hivatkozva kérésére tájékoztatásul közöljük, hogy társaságunk Deszk községet érintő közúti infrastruktúra fejlesztést nem tervez.

A településrendezési eszközök készítése során esetlegesen felmerülő további kérdéseikben – az érintett országos közúti elemeivel kapcsolatban – állunk szíves rendelkezésükre."

A módosításokkal kapcsolatos egyéb észrevételek.

A tervezés során figyelembe kell venni Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírásait, valamint összhangban kell lenni az elfogadott Csongrád-Csanád Megyei Területrendezési Tervvel.

A településrendezési tervek kötelező, alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit az e-UT 02.01.41 számú Útügyi Műszaki Előírás határozza meg. A közlekedési javaslat készítése során a közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11 számú Útügyi Műszaki Előírást is be kell tartani.

A közlekedési javaslat célja az, hogy a közlekedési létesítményekre vonatkozó tervezett műszaki paraméterek (pl. a közutak, vasutak elhelyezésére biztosítandó építési terület szélessége) beépítésre kerüljenek a szerkezeti tervbe, a szabályozási tervbe és a helyi építési szabályzatba.

A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben és a „Közutak tervezése" e-UT 03.01.11 számú Útügyi Műszaki Előírásban foglaltaknak, valamint összhangban legyenek a kiszolgálandó területi igényekkel, a védett vagy védelemre javasolt területekre vonatkozó szabályozásokkal, a térségre vonatkoztatott környezetvédelmi előírásokkal.

A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkolósávok, járdák, gyalogút, padkák, rézsűk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zöldsáv, forgalom elöl elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is.

A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, melyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy új funkciókat terveznek (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervizút kialakítása, zöldsávok vagy fasorok telepítése stb.).

Az országos közutakat érintő új csomópontok vagy útcsatlakozások tervezésekor figyelembe kell venni a „Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése" e-UT 03.03.21 számú és a „Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása" e-UT 03.02.21 számú Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat.

A közúti közlekedésről szóló, 1988. évi I. törvény (Kkt.) 42/A. § (1) bekezdése szerint:

„A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges

a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút, gyorsút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint

b) belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához,

c) amennyiben az elhelyezendő létesítmény dőlési távolsága a közút határát keresztezi."

A Kkt. 12. § (3) bekezdés szerint:

„A gépjárművek közlekedésére szolgáló közút területén, a felett és mellett – a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről szóló miniszteri rendeletben meghatározott területen belül – nem lehet olyan jel, jelzés, egyéb tárgy és berendezés, amely a közúti jelzések-kel – azok alakjával, színével – összetéveszthető, a láthatóságot akadályozza, alkalmas arra, hogy a közlekedők figyelmét elterelje, vagy a közlekedés biztonságát egyéb módon veszélyezteti.

(3a) Nem lehet továbbá reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés, valamint a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz lakott területen

a) a gépjárművek közlekedésére szolgáló közút területén, a közút úttesten kívüli burkolatlan területe kivételével,

b) a gépjárművek közlekedésére szolgáló közút felett, annak műtárgyán, tartozékán, a járda, a gyalogút, valamint a kerékpárút kivételével.

(3b) Reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés közvilágítási-, villany-, és telefonoszlopon az adott ellátási területen működő áram-, illetve telefonszolgáltató engedélyével helyezhető el. Reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés közvilágítási-, villany-, és telefonoszlopon történő elhelyezése esetén az elhelyező köteles a közterület-használati díjak megfizetésére.

(3c) Tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz a közvilágítási-, villany- és telefonoszlopon az áram-, telefonszolgáltató vagy áramhálózati engedélyes, valamint az oszlop tulajdonosának a hozzájárulásával helyezhető el; az elhelyezést az eszközzel érintett oszlop alatti földterület tulajdonosa és az eszközzel érintett oszlop alatti földterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosa tűrni köteles.

(3d) A tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz (3c) bekezdés szerinti elhelyezése esetén

a) nem kell alkalmazni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti településképi bejelentési eljárásra vonatkozó szabályokat,

b) a közterület igénybevétele rendeltetésszerű igénybevételnek, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz pedig a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezésnek minősül,

c) a közterület b) pont szerinti rendeltetésszerű igénybe vétele közterület használati díjfizetési kötelezettséggel nem jár, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezéséért az elhelyezőnek a közút kezelője részére elhelyezési díjat kell fizetnie,

d) az elhelyezéshez a közterület használatra vonatkozó jogszabályok szerinti hatósági engedély, illetve polgári jogi jogviszony nem szükséges.

(3e) A gépjárművek közlekedésére szolgáló közút lakott területen kívüli szakasza mellett nem lehet reklámtábla, reklámhordozó vagy egyéb reklámcélú berendezés, valamint a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz. A tilalom nem vonatkozik a 2010. december 31-éig a nem gyorsforgalmi utak mentén kihelyezett 12A/0-ás ív méretű reklámfelülettel rendelkező reklámtáblákra, az üzemanyag-töltő állomások területén elhelyezett cégjelzésre, és üzemanyagárakat tartalmazó táblákra, az építményeken, az építmények telkén elhelyezett olyan feliratra, amelyek az építményben működő cég nevét, jelét (piktogramját), vagy tevékenységét jelzik, továbbá azokra a – közvetlenül a közút mellett elhelyezett – berendezésekre, amelyek közlekedés biztonságát elősegítő közérdekű tájékoztató táblák szakmai tartalmát, valamint engedélyezésüket meghatározó testület által engedélyezett a közlekedés biztonságát elősegítő közérdekű tájékoztatást tartalmaznak."

A tervezés során a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 38. §-ában rögzített védősávot (biztonsági övezetet) biztosítani kell.

Tájékoztatom, hogy a vasúti átjáró – az ideiglenesen létesített vasúti átjáró kivételével – létesítése, áthelyezése és megszüntetése, valamint a létesítés és az áthelyezés során a vasúti átjáró biztosítási módjának és forgalmi rendjének kialakítása engedély köteles. A 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés 10. pontja első fokon országos illetékességgel Budapest Főváros Kormányhivatalát jelöli ki útügyi hatóságként.

A vasúti átjáró létesítési eljárást Hivatalom az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet alapján folytatja le a szintbeni közúti-vasúti átjárók kialakításáról szóló e-UT 03.06.11 számú Útügyi Műszaki Előírás (UME) figyelembevételével.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a közlekedésbiztonsági szempontokra, a fejlesztések tervezésénél, megvalósításánál elsőbbséget kell, hogy élvezzenek azok a beruházások, amelyekkel a személysérüléses balesetek, balesetveszélyes helyzetek előzhetőek meg.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése alapján, a rendelet 9. melléklet 12. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Fenti véleményem kialakítása során a hivatkozott Korm. rendelet 37. § (5) bekezdése szerinti ágazati elhatározással és adatokkal rendelkező államigazgatási- és kezelő szerveket – NIF Zrt., MK NZrt. – megkerestem, és az MK NZrt. által adott véleményt levelembe foglaltam.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
KRID: 645240704 – E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Deszk, Aljegyző

Feladó: <ph@deszk.hu>
Dátum: 2020. november 25., szerda 8:59
Címzett: <aljegyzo@deszk.hu>
Melléklet: Deszk_telj_37.pdf
Tárgy: Fwd: Településrendezés

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 25
Szám: 31/7362-137/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

-------- Eredeti üzenet --------
Tárgy: Településrendezés
Dátum: 2020-11-25 08:54
Feladó: Sándor Gabriella <sandor.gabriella@csongrad.gov.hu>
Címzett: "László Király" <ph@deszk.hu>, <polgarmester@deszk.hu>

TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!

Sári Zsolt állami főépítész úr megbízásából mellékelten csatolom a településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök készítésével kapcsolatos levelünk.

Tisztelettel:

SÁNDOR GABRIELLA
kormánytisztviselő
CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Állami Főépítészi Iroda
6722 Szeged, Rákóczi tér 1.
Tel.: 62/680-122
Fax: 62/680-121
E-mail: sandor.gabriella@csongrad.gov.hu [1]

Links:
---
[1] mailto:sandor.gabriella@csongrad.gov.hu

2020. 11. 25.

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Király László polgármester úr
részére

Polgármesteri Hivatal

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

„Kizárólag elektronikus úton megküldve."

Iktatószám: CS/B01/7748-2/2020.
Tárgy: Deszk község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek készítése.
Eljr. 37. §
Ügyintéző: Sándor Gabriella
Hiv. szám: D1/7362-23/2020.

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk község településfejlesztési koncepciójának valamint településrendezési eszközeinek készítéséről szóló, a **településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: **Eljr.**) **37. §** szerinti véleményezési felkérését megkaptam, arra az alábbiakat közlöm.

A **településfejlesztési koncepcióra** vonatkozóan, az **Eljr. 30. § (2) bekezdés** alapján az alábbiakra hívom fel a figyelmet.

Az Eljr 9. számú melléklet szerint az állami főépítész egyeztetési szakterülete a településfejlesztés, területrendezés, településrendezés, településkép védelem, adatszolgáltatási kötelezettsége nincs. A koncepció tartalmának megállapításához a terület- és településrendezés vonatkozásában az alábbiak érvényesítése szükséges.

A településfejlesztési koncepció kialakítása során **az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióban** rögzített célok végrehajtásának érdekében érvényesíteni szükséges az abban meghatározott fejlesztési célokat és prioritásokat. Felhasználandók a **Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény** (továbbiakban: **MATrT**) valamint a

6722 Szeged, Rákóczi tér 1. Telefon: (06-62) 680-122 Fax: (06-62) 680-121 E-mail: eoh@csongrad.gov.hu

Csongrád Megyei Közgyűlés elnökének **Csongrád megye Területrendezési Tervéről szóló 4/2020. (V. 22.) önkormányzati rendelet** (továbbiakban: CsMTrT) előírásai és ajánlásai különösen a területhasználat meghatározásában, a táj- és településkép formálásában.

Olyan célrendszer kialakítása szükséges, amely a meglévő természeti és épített környezeti adottságokra figyelve egyszerre megőrzi és fejleszti a település értékeit, valamint megfelelő alapot nyújt a város településrendezési eszközeinek átdolgozásához.

A **településrendezési eszközökre** vonatkozóan felhívom figyelmét az **Eljr. 33. § (1)** bekezdésére, mely szerint a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat egyszerre történő készítése esetén egyeztetési eljárásuk történhet párhuzamosan, külön-külön vagy egy eljárásban, de a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló döntés meg kell, hogy előzze a helyi építés szabályzat elfogadását.

Az **Eljr. 3. melléklet 12.** sora szerinti alátámasztó munkarészben, térképpel és leírással kell igazolni az **MATrT** valamint a **CsMTrT**-ben rögzítettek követelmények és a településszerkezeti terv összhangját.

A településrendezési eszközök tartalmának és formájának maradéktalanul meg kell felelnie **az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény** (továbbiakban: **Étv.**) az **Eljr.** és **az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet** (továbbiakban: **OTÉK**) követelményeinek.

A tervezési munka szakmai szabályait elsősorban az **Étv. 7 – 13/A. §**-ai, az **Eljr. 5., 9 – 14. §** valamint az **OTÉK** rögzíti. A településfejlesztési koncepció, valamint a településrendezési eszközök és azok megalapozó vizsgálatára vonatkozó tartalmi követelményeket az **Eljr. 1 – 6. mellékletei** tartalmazzák. Az **Eljr. 3/A. §** -a alapján a megalapozó vizsgálatokat a tervezési terület, a tervezési feladat és cél figyelembevételével aktualizálni kell olyan módon, hogy a szükséges tartalmat és annak részletezettségét az önkormányzati főépítész írásban határozza meg. Felhívom figyelmét, hogy az **Eljr. 3/C. §** szerint az önkormányzati főépítész tartalmat meghatározó feljegyzése, valamint az elhagyott tartalmi elemek indokolása a készülő megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi. Ezzel kapcsolatban kérem a főépítész személyéről szóló tájékoztatás megtételét.

A településrendezési eszköz készítése településtervezési tevékenységnek minősül, melyre vonatkozóan az **Étv. 16. §** - a tartalmaz előírásokat. A településrendezési tervet – a **266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben** (Kr.) foglaltaknak megfelelően – arra **jogosult településtervező** készítheti. Felhívom figyelmét, hogy a **Kr. 14. § (5)** bekezdése szerint a településrendezési tervezési tevékenység során létrejött dokumentáció aláíró lapjának tartalmaznia kell a feladat elvégzésében részt vett összes tervező nevét, szakképzettségét, szakmai címét, névjegyzéki jelölését és - legalább egy eredeti példányon - a tervező saját kezű aláírását. A településrendezési eszköz tervlapjának tartalmaznia kell a településtervező és a szakági településtervezők nevét és névjegyzéki jelölését.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 85/A. § (1) bekezdése szerint örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni a település fejlesztési koncepciójának kidolgozása során.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése és **1. számú melléklete** alapján a település egészére készülő településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv esetében a környezeti vizsgálat lefolytatása mindig kötelező.

A településrendezés során biztosítani kell a területek közérdeknek megfelelő felhasználását a jogos magánérdekekre tekintettel, melynek előírásait az **Étv. 7. § (2) és (3)** bekezdése tartalmazza. Az ebben foglaltakra, különösen a területtel és termőfölddel való takarékos gazdálkodásra tekintettel szükséges a település közigazgatási területének biológiai aktivitásérték szintentartását biztosítani. Az **Eljr. 4. melléklete** szerint **a biológiai aktivitás érték** számítási eredménye a szerkezeti terv kötelező tartalmi eleme. A területek biológiai aktivitás értékét az erről szóló **9/2007 (IV.3.) ÖTM rendelet** szerint kell számítani.

A fenntartható fejlődést szolgáló környezetalakítással összefüggésben felhívom figyelmét az **MATrT 12. §** - ban foglalt, az új beépítésre szánt területek kijelölése során mérlegelendő szempontokra. Kérem a törvényi előírások teljesítését.

A **véleményezési eljárásra** vonatkozó jogszabályi követelményeket az **Eljr. 37 – 40. §-ai** rögzítik.

Felhívom figyelmét, hogy az **Étv. 8. § (2a) bekezdése** szerint új beépítésre szánt terület kijelölésére irányuló településrendezési eszköz készítése vagy módosítása esetén az állami főépítész a záró szakmai véleményezés során a településrendezési

eszköz tervezetét véleményezésre megküldi az országos főépítésznek, akinek a véleményezésre 15 napos határidőt szab a törvény. A záró szakmai vélemény kiadásának határidejébe az országos főépítész nyilatkozatának kiadására rendelkezésre álló 15 napos határidő nem számít bele. Kérem tájékoztatásom tudomásul vételét.

Az **Étv. 8. § (2d) bekezdés** alapján az állami főépítész záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásakor figyelembe kell venni. A záró szakmai vélemény megküldésére rendelkezésre álló határidő lejártát követő 5. napon a településrendezési eszköz elfogadható.

A településrendezési eszközök **hatályba lépésével** kapcsolatos szabályokat az **Eljr. 43. §**-a szabályozza.

A helyi építési szabályzatra vonatkozó rendelet megalkotása során kérem a jogszabályszerkesztésről szóló **61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben** foglaltakat figyelembe venni.

Felhívom a figyelmet, hogy **az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés g) pontja** alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és tervmellékletet az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a **jegyző** köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni.

Az **Eljr. 37. § (6) bekezdés** szerint nyilatkozom, hogy a véleményezési dokumentációt **papíralapon** kérem benyújtani.

A véleményezési eljárásában **részt kívánok venni.**

Szeged, 2020. november 25.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal 404. Szeged

Sári Zsolt
állami főépítész

6393

2020 DEC. 02

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI OSZTÁLY 1.

Deszk Község Önkormányzat

Király László Polgármester Úr részére

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 02
Szám: D1/7362-149/2020 Előadó: Dr. Huszár E.

Iktatószám: CS-06/D01/05524-4/2020.
Tárgy: Deszk, Településfejlesztési Koncepciójának, Településrendezési eszközök készítéséhez adatszolgáltatás-előzetes tájékoztatási szakasz
Ügyintéző: Mészáros Patrícia/Huszár Edit
Tel.: 62/680-132
Mell.: 1132

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk, Településfejlesztési Koncepciójának, Településrendezési eszközök készítése ügyében megküldött megkeresésre az alábbiakban tájékoztatja az örökségvédelmi hatóság:

A rendelkezésre álló előzmény iratanyagok, valamint a megküldött véleményezési tervanyag áttekintése során megállapította az örökségvédelmi hatóság, hogy *a kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény 85/A § 1) és 2) bekezdése értelmében a tárgyi eljáráshoz örökségvédelmi hatástanulmány szükséges, mivel a rendelkezésre álló adatok alapján a településre vonatkozóan az örökségvédelmi hatástanulmány 10 évnél régebbi.

Az örökségvédelmi kérdésekben a következő jogszabályhelyek tartalmazzák a részletes szakmai követelményeket:
- A *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény 85/A §,
- *A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 83., 84. és 91. §.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet, amely a településrendezési eszközök készítése során szükséges örökségvédelmi

hatástanulmány részletszabályozását a 83-84. és 91. §-ában, valamint a 14. sz. mellékletben határozza meg.

Fontos változás, hogy **a régészeti örökségvédelmi hatástanulmányt kötelezően terepbejárással kell elkészíteni** azokban az esetekben, **amikor új beépítési területet jelöl ki az önkormányzat**. **A feladatot térítésmentesen végzi** az önkormányzat megkeresésére a gyűjtőterületén érintett múzeum, jelen esetben a Móra Ferenc Múzeum.

A régészeti szempontú örökségvédelmi hatástanulmányt az esetleges beruházások örökségvédelmi kockázatának csökkentése érdekében terepbejárással javasolt elkészíttetni.

Mellékelten hivatali kapun megküldi az örökségvédelmi hatóság a Deszk Község Településrendezési eszközök készítéséhez szükséges örökségvédelmi adatszolgáltatást régészeti szempontból. Műemlék a tárgyi településen nincs nyilvántartva.

Továbbá elegendő az örökségvédelmi hatóság részére az elektronikus elérhetőség biztosítása a véleményezési dokumentációt tekintve.

Kérjük, hogy Hivatalunk részvételét a településrendezési eljárás további szakaszaiban is biztosítani szíveskedjenek.

Szeged, 2020. november 25.

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal 399. Szeged

Dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából:
Kiss Ágoston
osztályvezető

Erről értesül:
1. Címzett (térv.) (Melléklet: 1 pld. CD)
2. Irattár

ALSÓ-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZEGED

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadmányozta: 2020.12.01 16:09 Dr. Kozák Péter

IGAZGATÓ

Dátum:
2020. 12. 01.

Ügyiratszám:
3235-0008/2020

Előadó:
Molnár-Vígh Nóra
Kohn Sándor
Balla László

Tárgy: Deszk község településrendezési dokumentumai
Melléklet: 1 kötegelt állomány

Király László úr részére

Deszk
Tempfli tér. 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 02
Szám: D1/7362-150/2020 Előadó: Dr. Kurzi E.

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk község polgármestere 2020. november 9-én kelt, D1/7362-28/2020 iktatószámú levelében arról tájékoztatta az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (ATIVIZIG), hogy a település önkormányzata megkezdte a község településrendezési dokumentumainak módosítását. A polgármester a 314/2012 (XII. 8.) Korm. rendelet értelmében a adatszolgáltatás készítésére kérte fel az ATIVIZIG-et.

Igazgatóságunk – Az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviseletében is eljárva – az alábbi adatszolgáltatást adja:

Deszk község közigazgatási területén található forgalomképes ATIVIZIG vagyonkezelésű csatornák:
- Deszk 3-as csatorna
- Ferencszállási főcsatorna D-i ág
- Ferencszállási főcsatorna É-i ág
- Ferencszállási tápcsatorna
- Gizellatelepi I. mellékcsatorna
- K-3 csatorna
- K-32 csatorna
- K-321 csatorna
- K-4 csatorna
- K-6 csatorna
- Király csatorna
- Klárafalvi csatorna
- Kukutyini csatorna
- Kukutyini csatornával párhuzamos
- Kübekházi főcsatorna
- Ráczéri csatorna
- SZDK mellékcsatorna
- Szőreg-Dorozsmadűlői I. csatorna
- Újmajori csatorna

A MI VÍZÜGYÜNK

központi telefonszám: +36 62 599-599 · H-6720 Szeged, Stefánia 4. · levélcím: H-6701 Szeged, Pf. 390
e-mail: · titkarsag@ativizig.hu · honlap: www.ativizig.hu

Deszk község közigazgatási területén található Kizárólagos Magyar Állam tulajdonú és ATIVIZIG vagyonkezelésű csatornák:

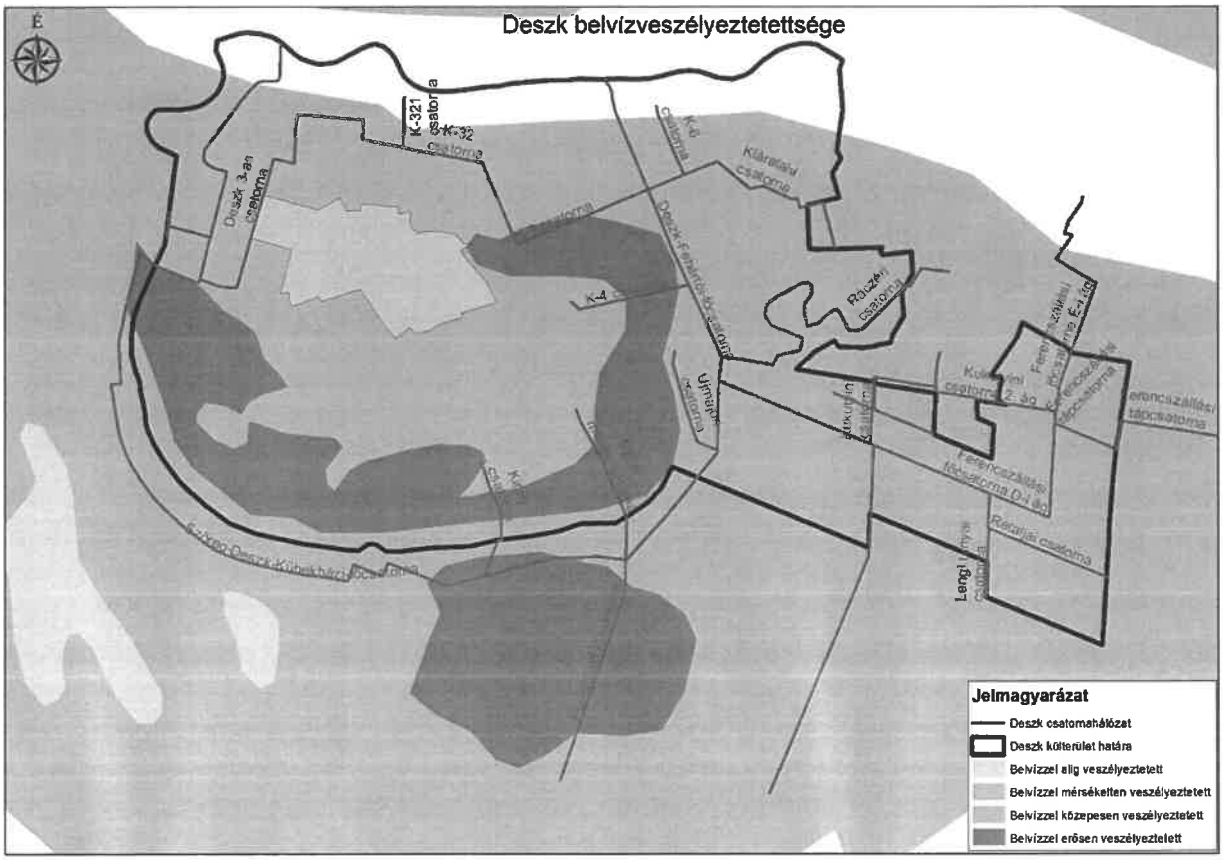
- Deszk-Fehértói-főcsatorna
- Fehértói szivattyútelep hullámtéri csatorna
- Szőreg-Deszk-Kübekházi-főcsatorna

Deszk község közigazgatási területén található Önkormányzati tulajdonú csatornák:

- Lengi tanyai csatorna
- Rétaljai csatorna
- Szőreg-Dorozsmadűlői II. csatorna

Az érintett terület közigazgatási területe, Igazgatóságunk 11.03. Torontáli belvízvédelmi szakaszán, a 83. sz. Maros bal parti belvízrendszer területén található.

A Pálfai-féle belvíz-veszélyeztetettség alapján Deszk külterületének jelentős része erősen belvíz-veszélyeztetett kategóriába sorolható az alábbi térképrészlet szerint.



Deszk Község közigazgatási területe a 2.96. számú Torontáli ártéri öblözetben helyezkedik el, mely öblözeten belül az alábbi védvonalak érintettek:

- Magyar Állam tulajdonában és ATIVIZIG vagyonkezelésében lévő, 11.06. számú Torontáli árvízvédelmi szakasz Maros bal part 2+260 – 10+476 tkm szelvények közötti része, továbbá
- Magyar Állam tulajdonában és az ATIVIZIG vagyonkezelésében lévő, az öblözet lokalizálását szolgáló 2.96.01 sz. Kamaratöltés, mint lokalizációs töltés a 0+000 – 1+555 tkm szelvények között.
- Nem ATIVIZIG vagyonkezelésében lévő, az öblözet lokalizálását szolgáló 2.96.02. sz. Szeged-Makó vasúti töltés, mint lokalizációs töltés a 101+-500 – 109+795 tkm között.

A nem ATIVIZIG vagyonkezelésben lévő másodrendű- és lokalizációs védvonalakkal kapcsolatban Igazgatóságunk a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény 16. §-a értelmében, mint a vízkárelhárítás szakmai irányításáért felelős szervezet nyilatkozik.

A 17/2002. (III.7.) számú KöVIM rendelet rendelkezik a hajózásra alkalmas, illetőleg hajózásra alkalmassá tehető természetes és mesterséges felszíni vizek vízi úttá nyilvánításáról.

A fenti rendelet a Maros folyót nem sorolja be hajóút kategóriába, ezért hajóút kitűzési jelzések nem kerültek telepítésre, kivéve a folyamkilométer táblákat. A folyómeder vízfelületét a kedvtelési célú vízijárművek igénybe vehetik azok merülésének és a rendelkezésre álló vízmélységek függvényében.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben szerepel a nagyvízi meder fogalmának meghatározása. E szerint a nagyvízi meder területe a vízfolyást vagy állóvizet magában foglaló terület, amelyet az árvíz levonulása során a víz rendszeresen elborít, és amelyet a mértékadó árvízszint vagy az eddig előfordult legnagyobb árvízszint közül a magasabb jelöl ki.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról - 2014. március 29-től - a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet határoz (hatályon kívül helyezve a 21/2006. (I.31.) Korm. rendeletet).

E rendelet értelmében a folyók nagyvízi medrének használata és hasznosítása során, a nagyvízi mederben a termőföld más célú hasznosításának megvalósítására, a művelési ág megváltoztatására, valamint építménynek a nagyvízi mederben történő elhelyezésére vonatkozó hozzájárulás megadása előtt a folyószakasz mederkezelőjének vizsgálnia kell a kérelemben foglaltaknak az árvíz és a jég levonulására gyakorolt hatását. Utóbbihoz, az építmény nagyvízi mederben történő elhelyezéséhez - közcélú létesítmény kivételével - csak akkor járulhat hozzá, ha a nagyvízi mederkezelési terv (NMT) figyelembevételével megvalósítható.

A nagyvízi mederben a vízfolyás kezelését végző vízügyi igazgatóság által készített vagy készíttetett nagyvízi mederkezelési tervben meghatározott levezető sávokban bárminemű tevékenység csak oly módon folytatható, hogy az árvízvédelmi szempontok, valamint az árvíz és a jég levezetésének elsődlegessége biztosított legyen.

A levezető sávokra vonatkozó területhasználati- és építési előírásokat a jogszabály részletesen szabályozza, az építésre vonatkozóan a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének és az érintett nagyvízi mederkezelési terv, építésekre vonatkozó előírásinak betartása szükséges.

Deszk Község közigazgatási területe által érintett ATIVIZIG vagyonkezelésű területek a 11.NMT.02. tervszámú, a Maros 0,000 – 49,520 fkm (Maros folyó torkolata és a magyar-román országhatár) közötti szakaszára, a folyó jobb, illetve bal parti árvízvédelmi töltései között kijelölt nagyvízi mederkezelési tervnek részei. Deszk Község közigazgatási területének határa a Maros folyó 2,225 – 10,316 fkm szelvényei között húzódik a középvonal mentén.

A nagyvízi mederkezelési tervekben szereplő beavatkozások és előírások végrehajtását a vízügyi igazgatási szerv ellenőrzi. Az ellenőrzés során megteheti mindazokat az intézkedéseket, amelyekre ellenőrzési jogkörében jogszabály feljogosítja, továbbá jogsértés megállapítása esetén kezdeményezheti az illetékes hatóságnál a területhasználat nagyvízi mederkezelési terv szerinti helyreállítását, megváltoztatását.

Mivel a nagyvízi kezelési terv építési szabályokat is tartalmaz, mely nagyban érinti a nagyvízi mederben lévő építményeket, ezért a benne megfogalmazott előírásokat szükségesnek tartjuk Deszk Község területrendezési tervének előkészítése során figyelembe venni és az összehangolást elvégezni, továbbá a helyi építési szabályzatba beemelni.

A Deszk Község vonatkozásában érintett nagyvízi mederkezelési terv elérhető a http://ativizig.hu/vedekezes/NagyviziMederkezelesiTerv oldalon.

A folyók mértékadó árvízszintjeiről szóló 74/2014. (XII. 23.) BM rendelet értelmében a folyók mentén, az azokba torkolló vízfolyások, csatornák visszatöltésezett szakaszain az árvízvédelmi műveket, a folyók medrét vagy az árvízvédelmi műveket keresztező, e műveket egyéb módon érintő - nyílt ártéren, hullámtéren lévő - építményt, épületet, vezetéket vagy más művet, létesítményt a folyókra jellemző hidrológiai viszonyok alapján, egyedileg meghatározott - töréspontokhoz rendelt - mértékadó árvízszintek figyelembevételével kell tervezni, méretezni és megvalósítani. A töréspontok közötti értékeket az egyenes arányosság módszerével kell kiszámítani. Az elsőrendű árvízvédelmi művek tekintetében valamennyi folyóra magassági biztonságot is meghatároztak, mely Deszk Község közigazgatási területe által érintett ATIVIZIG vagyonkezelésű árvízvédelmi vonalak esetében MÁSZ+1,5m (töltéskorona kiépítési szint). A vízügyi hatóságnak a mértékadó árvízszintekkel összefüggő követelményeket a tervezett létesítmények vízjogi engedélyezésekor, szakhatósági állásfoglalásában vagy a vízügyi hatósági ellenőrzés során érvényesíteni szükséges.

Deszk Község közigazgatási területéhez tartozó - ATIVIZIG vagyonkezelésű - elsőrendű, 11.06. számú Torontáli árvízvédelmi szakasz Maros bal parti védvonalát - jogszabályban meghatározott töréspontokhoz rendelt - lentebb közölt mértékadó árvízszint értékek jellemzik Balti-tenger alapsíkra vonatkoztatva:

Árvízvédelmi szakasz száma	**Töltés szelvényszáma (tkm)**	**MÁSZ érték (m B.f.)**	**Magassági biztonság értéke (m)**
11.06.	4+591	84,69	1,5
11.06.	6+504	84,81	1,5
11.06.	8+417	84,95	1,5

A Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében Igazgatóságunk területén nem valósult meg ez idáig vízkárelhárítási célú szükségtározó. A VTT-tározók körét és területi kiterjedésüket az Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVF) az elmúlt időszakban felülvizsgálta. A hosszú távú árvízvédelmi koncepciónak megfelelő VTT-tározók között tervezettként szerepel a Szegedi árapasztó tározó, mely Deszk Község Közigazgatási területét nem érinti.

Igazgatóságunk a 2014-2020 közötti időszak fennmaradó részében árvízvédelmi fejlesztéseket nem tervez Deszk Község közigazgatási területét érintően végrehajtani. Rövid- és középtávon az Igazgatóság saját forrásból fejlesztést nem tervez.

A kért adatokat .shp és .dwg formátumban küldjük csatolva:

- Csatornák nyomvonala (közcélú vízilétesítmény)
- Belvíz-veszélyeztetettség
- Árvízvédelmi vonalak

- ATIVIZIG kezelésébe tartozó elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal tengelyvonala
- ATIVIZIG vagyonkezelésű másodrendű védvonal tengelyvonala

Felhívjuk a figyelmet, hogy az adatszolgáltatás keretében összeállított digitális állományok csak tájékoztató jellegűek, a területrendezési tervhez felhasználhatók, azonban egyéb tervezéshez, telekalakításhoz azok felmérésen alapuló pontosításuk és az illetékes Vízügyi Igazgatóság előzetes bevonása elengedhetetlenül szükséges.

Új beépítések tervezése során kérjük figyelembe venni a vízilétesítmények megközelítésére vonatkozó jogszabályi előírásokat: A kizárólagos Magyar Állami tulajdonú és ATIVIZIG kezelésű csatornák esetében vízi létesítmények esetében a partéltől számított 6-6 m szélességű sáv, a forgalomképes ATIVIZIG vagyonkezelésű csatornák esetében 3-3 méteres parti sáv fenntartási, karbantartási munkák számára szabadon hagyandó. Parti sávon belül építmény nem helyezhető el.

A beépítéssel érintett területen javasoljuk zárt burkolatok helyett a beszivárogtatást lehetővé tevő, hézagos, vízáteresztő burkolt felületek kialakítását. Továbbá javasolt a tetővizek és burkolt felületen összegyülekező vizek visszatartása.

A nagyméretű burkolt felületekről érkező vizek gyors ütemű összegyülekezése nagy csúcs-vízhozamok levezetését teszik szükségessé, ezért a belvízveszélyes területeken törekedni kell záportározók kialakítására az elvezető rendszer terhelésének mérséklése céljából.

Parkos területek kialakítás vagy megújítása során javasoljuk pl. beszivárogtató kavicsdrének, valamint fűborítású árkok és rézsűk alkalmazását.

Egyes területek beépítettség növelésének tervezése során a Területrendezési Terv vízügyi munkarészeiben vízműtani számítás alapján meg kell határozni az elvezetésre kerülő csapadékvíz mennyiségét, meg kell nevezni a befogadóját, valamint meg kell vizsgálni a befogadás feltételeit is. Elégtelen levezetési feltételek mellett gondoskodni kell a vízelvezető műszaki létesítmények védképes állapotban tartásáról, esetleges bővítésről, átépítéséről, a káros vizek problémamentes levezetésének biztosítása érdekében.

Az érintett területeken törekedni kell a keletkezett csapadékvíz helyszíni tározására, vízvisszatartásra.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a vízrendezési létesítmények (pl. tározók, csatornák) építése, azokba történő vízbevezetés, rácsatlakozás vízjogi engedély köteles tevékenység. Az engedélyezési eljárás lefolytatása a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezete alá tartozó Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály hatáskörébe tartozik, amelyhez az érintett csatorna kezelőjének hozzájárulása minden esetben szükséges.

218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14-es mellékletére hivatkozva közöljük, hogy Deszk község területét az Országos Vízminőség-védelmi terület övezte érinti. Az övezet pontos kiterjedéséről a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 14. számú melléklete ad tájékoztatást. A melléklet letölthető az alábbi hivatkozásról: https://oeny.e-epites.hu/oeny/4tr/#/pdf-terkepek

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletére hivatkozva közöljük, hogy vízgyűjtő-gazdálkodás tekintetében rendezés alá vont területek a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozatban kihirdetett Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT) szerint a 2-21. sz. Maros alegységhez tartoznak. Az alegységre vonatkozó intézkedéseket tartalmazó alegységi vízgyűjtő-gazdálkodási terv elérhető az alábbi hivatkozáson:https://www.vizugy.hu/vizstrategia/documents/8C7B2595-FE44-4F46-8CD3-67309F0C2B39/VGT2_2_21_Maros_vegleges.pdf

A Magyar Közlöny 2017. évi 231. számában a vízkészletek hasznosításának egyszerűsítéséhez kapcsolódó, valamint más vízgazdálkodási tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 518/2017. (XII. 29.) Korm. rendelettel kihirdetésre került, és 2018. január 1. napján hatályba lépett a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet módosítása, amely rendelkezik arról, hogy a vízjogi engedélyezési eljárás folyamatában, a vízügyi hatóság részére küldendő kérelem részeként benyújtandó a vízügyi igazgatóság objektumazonosítási nyilatkozata.

Vízkárelhárítási és vízkészlethasznosítási szempontból a nagyközség településrendezési eszközök módosítása kapcsán az alábbi jogszabályokat javasoljuk figyelembe venni:

- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 2004. évi LXVII. törvény a Tisza-völgy árvízi biztonságának növelését, valamint az érintett térség terület- és vidékfejlesztését szolgáló program (a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése) közérdekűségéről és megvalósításáról
- 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról,
- 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről,
- 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól,
- 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet az árvíz- és belvízvédekezésről,
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról
- 10/2000. (II.2.) Korm. rendelet a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet módosítása a vízgazdálkodási jogkör gyakorlásáról
- 2/2002 (I.23.) KÖM-FVM rendelet az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról
- 36/2002. (III.7.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet módosításáról
- 7001/2002. (2002.01.) FVM-KöViM irányelv. Az árvíz és belvíz által veszélyeztetett települések ár és belvízveszély ellen hatásosabb védelmet nyújtó településrendezési eszközeinek elkészítéséhez és módosításához
- 275/2004 (X.8.) Korm. rendelet az Európai Unió közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű területekről (NATURA 2000)
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról
- 74/2014. (XII. 23.) BM rendelet a folyók mértékadó árvízszintjéről
- 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról
- 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről
- 2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról
- Az 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet „a kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről".

Nyilatkozunk, hogy az eljárás esetleges további szakaszában is részt kívánunk venni. Igazgatóságunk szakemberei - előzetes időpont egyeztetés alapján – segítséget nyújtanak a tervezőnek a vízügyi munkarész kidolgozásához. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37§ (6) bekezdésére hivatkozva közöljük, hogy Igazgatóságunk számára az elektronikusan hozzáférhető (világhálóról letölthető) dokumentáció megfelelő, CD-re írt vagy kinyomtatott példányt abból nem igénylünk.

Üdvözlettel:

Dr. Kozák Péter

Digitális bélyegző:
Bélyegző CSCSMKH (2020.12.01. 14:59:37)

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
AVDH SIGN
KORMÁNYZATI AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT

CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI OSZTÁLY

Király László polgármester úr
részére

Deszk Község Önkormányzata

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 02
Szám: D1/7362-151/2020 | Előadó: Dr. Mucsi E.

Iktatószám: CS/NEF/1226-3/2020
Tárgy: Előzetes szakmai vélemény - Deszk Község Településfejlesztési Koncepciója és Településrendezési eszközeinek készítése ügyében - előzetes tájékoztatási szakasz
Ügyintéző: Makó Marianna
Hiv. sz.: D1/7362-29/2020

Tisztelt Polgármester Úr!

A D1/7362-29/2020 számú megkeresésére, melyet Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának és Településrendezési eszközeinek készítése ügyében küldött, a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya az alábbi előzetes szakmai véleményt adja:

A fenti levélhez csatolt előzetes tájékoztatóanyag áttekintése megtörtént.
Deszk Község Önkormányzatának az elindított eljárásban a tervezett Településfejlesztési Koncepció felülvizsgálata során és a Településrendezési eszközök készítésekor az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § tartalma alapján, szükséges az emberi egészséget érintő, - a település lakosságának életminőségét, egészségi állapotát, egészséges lakó- és munkakörülményeit, biztonságát - befolyásoló tényezőket tekintetbe venni és az ezzel kapcsolatos követelményeket érvényre juttatni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak alapján az eljárás véleményezési szakaszában - a közegészségügyi érdekek érvényesítésének érdekében - a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya részt kíván venni.

A népegészségügyi hatóságnak a Korm. rendelet 9. mellékletében foglaltak alapján adatszolgáltatási kötelezettsége nem áll fenn.

Az eljárás során elegendő a véleményezési dokumentáció megtekinthetőségéhez az elektronikus elérhetőség biztosítása.

A fenti véleményt a népegészségügyi hatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint alakította ki.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály hatáskörét az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 10. § (1) bekezdése, a fővárosi és megyei kormányhivatal valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) b) és c) pontja, valamint ca) alpontja határozza meg.

Szeged, 2020. november 30.

Tisztelettel:

dr. Juhász Tünde
kormánymegbízott nevében és megbízásából

dr. Bosnyákovits Tünde
főosztályvezető

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 08
Szám: D1/7362-155/2020 Előadó: Dr. Kurzi E.

BUDAPEST FŐVÁROS KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

dr. Vass Csaba
Digitálisan aláírta: dr. Vass Csaba
Dátum: 2020.12.07 15:13:28 +01'00'

Király László polgármester úr részére

Deszk Község Önkormányzata

Iktatószám:	BP/FNEF-TKI/8570-2/2020
Ügyintéző:	Németh Réka
Telefonszám:	+36-1-4653866
E-mail:	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy:	Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám:	D1/7362-19/2020.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk község teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszközeihez kapcsolódó környezeti vizsgálat tematikájának véleményezése tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A község területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának h) bekezdése állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésére, mely szerint:

*„4. § (2a) Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, a döntéshez Budapest Főváros Kormányhivatalának véleményét **nem szükséges** kikérni."*

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
kormánymegbízott megbízásából

Dr. Vass Csaba
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Közegészségügyi Osztály 1.
1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

169/2021.

Elektronikus aláírással hitelesítve
Bognár Géza
osztályvezető
(2020.12.15. 10:58:58)

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2021 JAN. 07
Szám: 01/169-2/2021 Előadó: Dr. Mucsi E.

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Király László úr
részére

Deszk Község Polgármestere

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

Iktatószám: BP/0801/00844-5/2020.
Ügyintéző: Bánhidi Viktória
Telefonszám: +36 1 815 9633
Tárgy: Deszk község településfejlesztési koncepciójának, valamint településrendezési eszközeinek készítése – előzetes tájékoztatási szakasz

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 442833117)!

Tisztelt Polgármester Úr!

Deszk község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos D1/7362-30/2020. számú, 2020. november 9-én kelt megkeresésére az ágazati véleményem kialakítása céljából megkerestem a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-t (továbbiakban: NIF Zrt.), valamint a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságot. A NIF Zrt. válaszát a K-54081/2020/, NIF-75894-2/2020/ számú, 2020. december 10-én kelt levelében adta meg.

Mellékelten megküldöm a NIF Zrt. fenti tájékoztatását, melyet kérem, hogy szíveskedjen az általunk BP/0801/00844-2/2020. számon adott vélemény kiegészítésének tekinteni.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Melléklet:

NIF Zrt. K-54081/2020/, NIF-75894-2/2020/ számú levele

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
KRID: 645240704 – E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

169/2021.

NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.

Budapest Főváros Kormányhivatala
Bognár Géza
osztályvezető úr részére

Iktatószám: K-54081 /2020/
NIF-4484-2/2020/
Ügyintéző/előadó: Bartkó Gábor

Budapest
Váci út 188.
1138

Melléklet:

Tárgy: Deszk Község Településfejlesztési Koncepciójának és Településrendezési Eszközeinek módosítása – **előzetes tájékoztatási szakasz**

Tisztelt Osztályvezető Úr!

Köszönettel vettük a BP/0801/00844-2/2020. iktatószámon megküldött értesítésüket, melyben tájékoztattak Deszk község településfejlesztési dokumentumának és településrendezési eszközeinek tervezett módosításáról. Tájékoztatjuk, hogy Deszk községet, az alábbi előkészítés alatt álló vasútfejlesztési projektünk érinti, melynek kapcsán az alábbi információt adjuk:

- **Szeged – Makó vasúti elővárosi közlekedés fejlesztése, vegyesforgalmú Tisza-híd építése projekt előkészítése**
  Az 1523/2020. (VIII. 14.) Korm. határozat (a 2021–2027 közötti európai uniós programozási időszak kötöttpályás közlekedési projektjeinek előkészítéséhez szükséges átcsoportosításról és az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1247/2016. (V. 18.) Korm. határozat módosításáról) rendelkezett a projekt előkészítéséről.

  A projekt célja kettős, vasúti tekintetben a korábban lerombolt vasúti híd újjáépítése - ezzel az Újszeged–Makó–Mezőhegyes vasútvonal csatlakoztatása Szeged vasútállomáshoz; közúti tekintetben pedig a szegedi nagykörút nyomvonalának bezárása, ezáltal megnyitva a lehetőséget Szeged város délkeleti részének, valamint a hídhoz csatlakozó közlekedési kapcsolatok, továbbá a szegedi intermodális csomópont fejlesztése, a belváros forgalomcsillapítása előtt.

  A projekt kapcsán jelenleg a Megvalósíthatósági Tanulmány készítése zajlik. Az engedélyezési tervek elkészítésére, a szükséges engedélyek megszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása 2021-ben tervezett.

Kérjük a fentiek szíves figyelembe vételét.

Jelezzük, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni.

A településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök készítése során esetlegesen felmerülő további kérdéseikben – az érintett országos közúti és vasúti infrastruktúra elemeivel kapcsolatban – állunk szíves rendelkezésükre.

Kapcsolattartó: Bartkó Gábor
tervkoordinációs mérnök
tel: (+36) 20 260 32 30
e-mail: bartko.gabor@nif.hu

Budapest, 2020. december 10.

Tisztelettel: Léderer Zoltán

NIF Zrt.

Kertesi Tamás
műszaki igazgató

Kérszigeti Alex
projektiroda-vezető

7362/2020.

2020 NOV 17.

ANTENNA HUNGÁRIA ZRT.

1119 Budapest, Petzvál József u. 31–33. tel.: +36 1 464 2464 fax: +36 1 464 2525 www.ahrt.hu

Címzett:
Deszk Községi Önkormányzat
Király László (polgármester)
polgarmester@deszk.hu

Iktatószám: 20.014-114 /2020
AH – Üzemeltetés-támogatási Osztály

Tárgy:
Deszk Községi Településrendezési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek készítése (elektronikus hírközlési munkarész)
Iktatószám: D1/7362-68/2020

Keltezés: Budapest, 2020. november 17.

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 17
Szám: D1/7362-115/2020 Előadó: Dr. Musi E.

Tisztelt Polgármester Úr!

A településrendezési koncepcióról szóló D1/7362-68/2020 számú levelükre a következő választ adjuk:

A településre bejegyzett magassági korlátozásokról nem tudunk, antennatornyot és egyéb hasonló műtárgyat nem üzemeltetünk, ahogy átjátszó állomást sem.

Alépítmény hálózattal nem rendelkezünk és távlati terveink között sem szerepel ilyen jellegű hálózatfejlesztés.

Üzleti célú (Business to Business) szolgáltatásainkat mikrohullámú berendezések segítségével biztosítjuk, mindig a piaci igényeknek megfelelően.

Műsorszóró (földfelszíni digitális - DVB-T -, FM és AM rádió adások) tevékenységünk a településükre is kiterjed.

A fejlesztéshez kikötés nélküli hozzájárulásunkat adjuk.

K.M.F.

Molnár Tibor

Antenna Hungária Zrt.
1119 Budapest, Petzval J. u. 31-33. Levélcím: 1519 Budapest Pf.: 447
Tel.: 06 (1) 464-2464 •Fax: 06 (1) 464-2525
Cégbejegyzés: Fővárosi Cégbíróság, Budapest
Cégjegyzékszám: Cg 01-10-042190 • Adószám: 10834730-2-44
www.ahrt.hu

antenna HUNGÁRIA

4362/2020.

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 17
Szám: D1/7362-1/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

2020 NOV 17.

O&GD Central Kft.
Lövőház utca 39.
H-1024 Budapest, Hungary
Tel.: +36-1-808-9001

Király László
polgármester
6772 Deszk
Tempfli tér 7.

OGDC/OUT/666/2020.

Tárgy: Nyilatkozat - „Deszk község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek készítése"

Tisztelt Címzett,

Hivatkozva D1/7362-61/2020. számú megkeresésükre az O&GD Central Kft. ezúton kijelenti, hogy cégcsoportunk egyetlen társasága sem rendelkezik az érintett területen bányászati jogosultsággal és bányászati tevékenysége, valamint az ahhoz szükséges infrastruktúrája nem érinti településük önkormányzati területét, így településrendezési eszközeinek teljeskörű felülvizsgálatához nem szolgáltatunk adatot.

Budapest, 2020. november 17.

Volter György
Hatósági és társadalmi kapcsolatok vezető

7362/2020.
2020 NOV 19.

LECHNER TUDÁSKÖZPONT

iktatószám: LTK/9210-3/2020

[redacted]
Lechner Tudásközpont

Király László
részére

Deszk Község Önkormányzata
aljegyzo@deszk.hu

Ügyintéző: Némethné Meier Éva
Email: eva.meier@lechnerkozpont.hu
Telefon: +36 1 460 4245

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 19
Szám: D1/7362-12/2020 Előadó: M. Meier E.

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre!

Tárgy: Tájékoztatás megküldése

[redacted]
Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a 2020.11.12-én kelt D1/7362-52/2020 iktatószámú megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom.

A területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 14. melléklete a megkeresésében hivatkozott kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhely adottságú szántók övezete és az erdőtelepítésre javasolt területek övezete tekintetében adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervként a Lechner Nonprofit Kft.-t jelöli ki.

Az adatokat egy web felületen tudjuk átadni Önöknek. A web felület eléréséhez egy **adatlapot** állítottunk ki a levelükben megadott kapcsolattartó részére, melyet kérem, hogy **aláírás után** közvetlenül Némethné Meier Éva kolléganőmnek **szíveskedjenek visszaküldeni,** a következő elérhetőségre: eva.meier@lechnerkozpont.hu, mert az adatlap aktiválása - és ezzel az adatok letöltésének lehetősége - csak a visszaküldés után történik meg.

Tájékoztatom továbbá, hogy a Lechner Nonprofit Kft. - mint a földmérési és térinformatikai államigazgatási feladatok ellátására kijelölt szervezet - sem a területrendezési tervek véleményezésére nem jogosult, sem pedig a környezet védelméért felelős szervként nem került megjelölésre a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 11. mellékletében, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I. 11.) Korm. rendelet 3. mellékletében, ezért **a területrendezési terv véleményezésére** a Lechner Nonprofit Kft.-nek - mint **a földmérési és térinformatikai államigazgatási feladatok ellátására kijelölt szervezetnek - nincs hatásköre és az eljárás további szakaszaiban sem kíván részt venni.**

[redacted]

LECHNER TUDÁSKÖZPONT

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2020 NOV. 18

Tisztelettel:

Kolossa József ügyvezető
meghatalmazása alapján

Varga Felicián
igazgató

Lechner Nonprofit Kft. 2

Melléklet: 1db

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. / 1592 Budapest, Pf. 585.
TELEFON / +361 222 5101
FAX / +361 222 5112
WWW.LECHNERKOZPONT.HU
FTF@LECHNERKOZPONT.HU

7362/2020.
2020 NOV 19.

Deszk, Aljegyző

Feladó: "Tyukodi Gábor" <tyukodi.gabor@nkm.energy>
Dátum: 2020. november 19., csütörtök 13:34
Címzett: <aljegyzo@deszk.hu>; <bartok.erika2014@gmail.com>
Másolatot kap: "Pintér Mária" <pinter.maria@nkm.energy>; "Sztankovicsné Sutus Aranka" <sztankovicsne.aranka@nkm.energy>; "Kancsár László" <kancsar.laszlo@nkm.energy>
Melléklet: Deszk_KIF.dxf; Deszk_KOF.dxf
Tárgy: Deszk község településfejlesztési koncepciója - Villamosenergia

Tisztelt Deszk Község Polgármesteri Hivatala!

Mellékelten, csatolva küldöm az NKM Áramhálózati KFT. adatszolgáltatását Deszk Község közigazgatási területére vonatkozóan.

Hivatkozási szám: D1/7362-66/2020.
Ügyintéző: dr. Mucsi E.

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 20
Szám: D1/7362-127/2020 Előadó: dr. Mucsi E.

Üdvözlettel:

Tyukodi Gábor

Szakterületi asszisztens
Üzemtámogatási osztály
Hálózat ügyviteli szakterület
Nyilvántartási csoport

Nemzeti Közművek HÁLÓZAT

NKM Áramhálózati Kft.

6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt 64-66.
Tel.: +36/30-393-2679
E-mail: tyukodi.gabor@nkm.energy

www.nemzetikozmuvek.hu

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 20
Szám: DI/7362-128/2020 | Iktató: Dr. Mucsi E.

Deszk, Aljegyző

Feladó: "Mészáros László Zoltán (MOL Mo. Társasági Szolg.)" <LaMeszaros@msc.mol.hu>
Dátum: 2020. november 19., csütörtök 14:07
Címzett: <aljegyzo@deszk.hu>
Másolatot kap: "Serfőző Krisztián (MOL Mo. Társasági Szolg.)" <KrSerfozo@msc.mol.hu>; <bartok.erika2014@gmail.com>
Melléklet: Deszk_MOL.dwg
Tárgy: RE: Adatszolgáltatás kérése

Tisztelt dr. Mucsi Enikő!

Küldöm Társaságunknak Deszk település közigazgatási határán belül lévő szénhidrogén bányászati létesítményeit és azok biztonsági övezetét tartalmazó állományt dwg formátumban. A Településfejlesztési koncepció kialakításához, tervezéséhez mellékelek egy tájékoztatót a biztonsági övezet mértékéről, valamint a biztonsági övezetre vonatkozó jogszabályi tilalmakról és korlátozásokról.
Jelzem, hogy a véleményezési eljárás azon szakaszában, melyben a biztonsági övezetek által érintett területek felhasználásáról, hasznosításáról születik döntés, szeretnénk részt venni.

Üdvözlettel:

Mészáros László
Bányamérési szakértő
Ingatlangazdálkodás; Bányamérés

MOL MAGYARORSZÁG Szolgáltató Központ

H-6701 Szeged Pf.:37
m: +36 70 373 2627
lameszaros@msc.mol.hu
mol.hu

Mielőtt kinyomtatná, gondoljon a környezetre.

SZÁMÍT A MASZK!
ÉN HORDOM.
#egymásért

From: Serfőző Krisztián (MOL Mo. Társasági Szolg.) <KrSerfozo@msc.mol.hu>
Sent: Tuesday, November 17, 2020 11:20 AM
To: Mészáros László Zoltán (MOL Mo. Társasági Szolg.) <LaMeszaros@msc.mol.hu>
Subject: FW: Adatszolgáltatás kérése

From: Deszk, Aljegyző <aljegyzo@deszk.hu>
Sent: Tuesday, November 17, 2020 10:59 AM
To: Serfőző Krisztián (MOL Mo. Társasági Szolg.) <KrSerfozo@msc.mol.hu>
Cc: jegyzo@deszk.hu
Subject: Adatszolgáltatás kérése

CAUTION: This email originated from outside of the organization. Do not click links or open attachments unless you

recognize the sender and know the content is safe.

MOL Nyrt.

Kutatás-Termelés, Engedélyeztetés, Bányamérés és Birtokjog

Serfőző Krisztián bányamérési szakértő részére

Budapest,

Október huszonharmadika u. 18.

1117

Tisztelt Címzett!

DESZK község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Településrendezési Eszközeinek készítése elindult, melyre tekintettel mellékelten küldöm hivatalos megkeresésünket.

Tisztelettel:

Király László polgármester úr megbízásából:
dr. Mucsi Enikő
Deszki Polgármesteri Hivatal
aljegyző

-
Ez az uzenet es annak barmely csatolt anyaga bizalmas, jogi vedelem alatt all, a nyilvanos kozlestol vedett.
Az uzenetet kizarolag a cimzett, illetve az altala meghatalmazottak hasznalhatjak fel. Ha On nem az uzenet cimzettje, ugy kerjuk, hogy telefonon, vagy e-mail-ben ertesitse errol az uzenet kuldojet es torolje az uzenetet, valamint annak osszes csatolt mellekletet a rendszerebol. Ha On nem az uzenet cimzettje, abban az esetben tilos az uzenetet vagy annak barmely csatolt mellekletet lemasolnia, elmentenie, az uzenet tartalmat
barkivel kozolnie vagy azzal visszaelnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from
your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated
above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

2020. 11. 20.

7362/2020.

2020 NOV 24.

Deszk, Aljegyző

Feladó: "Csonka Antal" <csonka.antal@nkm.energy>
Dátum: 2020. november 24., kedd 8:38
Címzett: <aljegyzo@deszk.hu>
Másolatot kap: <bartok.erika@gmail.com>
Melléklet: DeszkI._dwg
Tárgy: Deszk digitális gázvezeték hálózata

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV. 24
Szám: 01/7362-131/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Tisztelt Cimzettek!

Mellékelten küldöm a kért térképet!

Csonka Antal
Tervtáros

Nemzeti Közművek HÁLÓZAT

NKM Észak-DÉL Földgázhálózati Zrt.
6724 Szeged Vásárhelyi Pál u. 6.

Mobil: +36 70 4438675
www.nemzetikozmuvek.hu

2020. 11. 24.

NKM
HÁLÓZAT

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
AVDH SIGN
KORMÁNYZATI AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 NOV 24
Szám: D1/7362-1/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Deszk Község Polgármestere

Deszk
Tempfli tér 7.
6772

ÖNÖK IKTATÓSZÁMA D1/7362-65/2020
IKTATÓSZÁM F7181-81161-2/2020
ÜGYINTÉZŐ Csonka Antal
TÁRGY Deszk község településrendezési eszközeinek készítése

Szeged, 2020. november 24.

Tisztelt Cím !

Deszk község kül- és belterületén belül közép iiletve nagyközép nyomású gázelosztó vezetékek üzemelnek. Közép nyomás esetén a gázvezetéktől való védőtávolság 4,0- 4,0 m, nagyközép nyomásnál ez 5,0-5,0 m.
A telekalakítások és az építmények elhelyezése során ezt figyelembe kell venni, mivel ezen övezeteken belül épületek nem helyezhetőek el.
A digitális adatszolgáltatást a az ajegyzo@deszk.hu és bartok.erika2014@gmail.com e-mail címekre továbbítottam.
Felhívjuk a figyelmet, hogy az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.20) korm. rendelet szerint a településrendezési terv kötelező szakági munkarésze az energia ellátás , így a gázellátás munkarészeinek elkészítése. A terv szakhatósági véleményezésére az illetékes kormányhivatalok hatósági főosztályainak bányászati osztályai jogosultak.

Kérjük közlésünk szíves tudomásulvételét.

NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt.

Kiss Árpád
gázüzem vezető

Mórocz Ferenc
üzemegység-vezető

NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt.
KELETI GÁZÜZEM
Szegedi Üzemegység
6724 Szeged, Vásárhelyi Pál u.6.
www.nemzetikozmuvek.hu

A földgázelosztás biztosítása, a csatlakozási-, és elosztóhálózat-használati szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást a www.nemzetikozmuvek.hu honlapon és az ügyfélszolgálati irodáinkban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást a www.nemzetikozmuvek.hu honlapon és az ügyfélszolgálati irodáinkban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg.

7362/2020.

2020 NOV 25.

Deszk, Aljegyző

Feladó: "Szöllősi, Attila" <Szollosi.Attila@ext.telekom.hu>
Dátum: 2020. november 25., szerda 8:10
Címzett: <aljegyzo@deszk.hu>; <bartok.erika2014@gmail.com>
Melléklet: Adatszolgáltatási jegyzőkönyv.pdf; Deszk_MT_Teljes.dwg
Tárgy: DESZK község Településfejlesztési Koncepciójának, valamint Település-rendezési Eszközeinek készítése - Elektronikus hírközlési munkarész - Adatszolgáltatás kérése - Adatszolgáltatás megküldése

Tisztelt Címzett!

Csatolva küldöm a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat fejlesztési osztály Délkelet Magyarország nyilvántartási rendszerekben található szakági nyomvonalakat.

Kérem, szíveskedjen a mellékelt adatszolgáltatási jegyzőkönyvet részemre eredetiben aláírva és lepecsételve személyesen, vagy postai úton (Magyar Telekom Nyrt., Hálózat fejlesztési osztály Délkelet Magyarország , 4047 Debrecen címre) eljuttatni.

Fejlesztői nyilatkozat: „A területet érintően nincs tervben optikai hálózat fejlesztés."

Üdvözlettel,

Szöllősi Attila

MAGYAR TELEKOM NYRT.
Műszaki vezérigazgató-helyettes irányítási terület
Gigabites hálózatok igazgatóság
Optikai hálózat fejlesztési ágazat
Hálózat fejlesztési osztály Délkelet Magyarország
Szöllősi Attila
gyakornok
4026 Debrecen, Bethlen u. 1.
e-mail: szollosi.attila@ext.telekom.hu
www.telekom.hu
EGYÜTT. VELED
MAGYAR TELEKOM NYRT.
Székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.
Cégjegyzékszám: bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-041928 szám alatt
HELLO HOLNAP! A TELEKOMMAL A FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉSÉRT
HA NEM SZÜKSÉGES, NE NYOMTASS!

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érk.: 2020 NOV. 25

Szám: D1/7362-136/2020 | Előadó: Dr. Murai G.

2020. 11. 25.

ALFÖLDVÍZ
Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

SZERVEZET:	Hatósági Osztály	HIV. SZÁM:	
IKTATÓSZÁM:	ARV/27-9053/2020	ÜGYINTÉZŐJÜK:	
ÜGYINTÉZŐNK:	Bozsó Nóra	LEVELÜK KELTE:	
MELLÉKLET:	0		
TÁRGY:	Adatszolgáltatás: Deszk településfejlesztési koncepció		

DESZKI P[illegible]POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 02
Szám: D1/7362-147/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Deszk Község Önkormányzata
6772 Deszk,
Tempfli tér 7

Tisztelt Cím!

Mellékelten megküldjük Deszk község településrendezési és –fejlesztési koncepciójának elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatásunkat dwg állományban.

KELT: Békéscsaba, 2020.12.01

Rung Attila
hatósági osztályvezető

Oláh János
csoportvezető

KAPJA: Deszk Község Önkormányzata
IRATTÁR

2020 DEC. 02

6392

Király László úr

polgármester

MAVIR-BEKO-LEV-00069-00-2020-11-26
Iktatószám: HLOK-1864-2/2020/MAVIR

Deszk Község Önkormányzata

6772 Deszk Tempfli tér 7.

Ügyintéző: dr. Németh György
Telefonszám: (06 1) 304-1846

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 02
Szám: D1/7362-148/2020 | Előadó: Dr. Mucsi E

Tárgy: Adatszolgáltatás Deszk község településfejlesztési és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához

Tisztelt Polgármester Úr!

D1/7362-67/2020. iktatószámú megkeresésükre válaszolva tájékoztatjuk Önöket, hogy a MAVIR Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító ZRt. (a továbbiakban: MAVIR ZRt.) tulajdonában és üzemeltetésében levő átviteli hálózati létesítmény Deszk község közigazgatási területét nem keresztezi.

A villamosenergia-rendszer jelenleg hatályos Hálózatfejlesztési Tervében, amely az átviteli hálózat tervbe vett fejlesztéseit tartalmazza és előírja, nem szerepel a települést érintő átviteli hálózati fejlesztési elképzelés.

Megtisztelő megkeresésüket köszönjük.

Budapest, 2020. november 26.

Tisztelettel:

Princzing Áron
osztályvezető

MAVIR Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Koza Lívia
osztályvezető

169/2021.

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
1707 10 17
Érk.: 2021 JAN. 14
Szám: D1/169-3/2021
Előadó: Dr. Mucsi E.

Deszk, Aljegyző

Feladó: "Cetin Ingatlan" <ingatlan@cetin.hu>
Dátum: 2021. január 14., csütörtök 12:54
Címzett: <aljegyzo@deszk.hu>; <bartok.erika2014@gmail.com>
Másolatot kap: "Cetin Ingatlan" <ingatlan@cetin.hu>
Melléklet: [Untitled].pdf; _Deszk_2021_01_14.xls; Általános Tájékoztató_CETIN.docx
Tárgy: Deszk Község településfejlesztési adatszolgáltatás_Ikt.sz.: D1/7362-72/2020

Company Confidential

Tisztelt Cím!

A csatolmányban található megkeresésre hivatkozva az alábbiakban küldöm Deszk község településfejlesztéséhez az adatszolgáltatást.

Jelenleg Deszk településen egy állomásunk üzemel:

Deszk (CS-0029):
. torony
. EOV: 98530, 742980;
. az állomással GSM és UMTS technológián biztosítunk ellátás Deszk településen és a közvetlen környezetében

A közeljövőben nem várható új állomás létesítés a településen.

Kérjük, hogy ezen adatokat a GDPR Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatban rögzített módon kezeljék!

Üdvözlettel:

Judit Dobák
Site Acquisition Administrator

CETIN Hungary Zrt.
2045 Törökbálint, Pannon út 1.
www.cetin.hu

2021. 01. 14.

Projekt ID		fresnel zóna sugara adott pontban:	**r= 17,3*SQRT(d*(D-d)/(f*d))**
Településnév	Deszk	ahol:	r = fresnel zóna sugara, méterben
Érkezett	2020.12.17.		f = frekvencia GHz-ben
Adatszolgáltatás ideje	21-01-14 12:11		d = vizsgált távolság kilométerben
			D = teljes távolság kilométerben

Mikrohullámú szakaszok esetében a két végpontot (x,y,z ahol z= tengerszint feletti magasság + antenna magasság) összekötő térbeli egyenes mint forgástengely köré a mellékelt képlettel számolható sugarú forgás ellipszoidba nem kerülhet más tereptárgy.
Az adott területen a magasságkorlátozás meghatározásához a fresnel zóna alatti domborzatot is figyelembe kell venni!

A állomás				B állomás							
Link Név	EOVY	EOVX	Magasság [m]	Antenna magasság [m]	EOVY	EOVX	Magasság [m]	Antenna magasság [m]	Frekvencia [GHz]	Távolság [km]	Fresenel zóna max. sugara [m] + 5 m védő távolság
CS-0029@CS-0068	98528	742985	80	45	103647	749877	80	39	13	8,59	12,04
CS-0029@CS-0035_200688	98528	742985	80	50	95641	755388	80	40	23	12,74	11,44
CS-0029@CS-0083	98528	742985	80	41	90437	746100	80	31	13	8,67	12,07
CS-0029@CS-0097_5540436	98528	742985	80	31	97777	748476	80	37	23	5,55	9,25
CS-0029@CS-0106_2	98528	742985	80	31	98095	742190	80	30	38	0,91	6,34
CS-0029@CS-0164-PR0000071097	103484	749957	0	35	98528	742985	80	45	13	8,56	12,02
CS-0029@BB-0081_4	98528	742985	80	50	105759	736998	80	40	13	9,39	12,36
CS-0029@CS-0104	98528	742985	80	40	95035	756822	80	30	13	14,28	14,07

169/2021.

10. 02. 2021

Deszk, Aljegyző

Feladó:	"Tóth Sándor (Kardoskút)" <SandToth@fgsz.hu>
Dátum:	2021. február 10., szerda 9:08
Címzett:	<aljegyzo@deszk.hu>
Másolatot kap:	<bartok.erika2014@gmail.com>
Melléklet:	Deszk anódkábel.dwg
Tárgy:	Deszk község Településfejlesztési Koncepciója

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2021 FEBR 10
Szám: D1/169-20/2021 Előadó: Dr. Mucsi E.

Tisztelt Cím!

Deszk község közigazgatási területét egy anódkábel érinti. A kábel biztonsági övezete 1 - 1 m távolságra terjed ki.

Felhívjuk figyelmüket, hogy gázipari létesítményeink biztonsági övezetére a 2014. évi LXXXVI. törvénnyel módosított 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtására kiadott 203/1998. (XII. 19.) számú kormányrendelet Vhr. 19/A §-a tiltásokat és korlátozásokat ír elő, amelyeket a 79/2005. (X. 11.) GKM rendeletben és a 22/2018. (IX. 27.) ITM rendeletben leírtakkal együtt kérünk figyelembe venni a tervezés során.

Üdvözlettel:
Tóth Sándor
Geodéta

FGSZ Zrt.
Rendszerüzemeltetés
Közép-magyarországi Földgázszállító Régió
6001 Kecskemét, Pf. 61
Tel.: +36-20/424-95-34
E-mail: sandtoth@fgsz.hu

---- Ezen uzenet es annak barmely csatolt anyaga bizalmas, jogi vedelem alatt all, a nyilvanos kozlestol vedett. Az uzenetet kizarolag a cimzett, illetve az altala meghatalmazottak hasznalhatjak fel. Ha On nem az uzenet cimzettje, ugy kerjuk, hogy telefonon, vagy e-mail-ben ertesitse errol az uzenet kuldojet es torolje az uzenetet, valamint annak osszes csatolt mellekletet a rendszerebol. Ha On nem az uzenet cimzettje, abban az esetben tilos az uzenetet vagy annak barmely csatolt mellekletet lemasolnia, elmentenie, az uzenet tartalmat barkivel kozolnie vagy azzal visszaelnie. ----------
---------- This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

2021. 02. 10.

COOP Szeged Zrt.
VEZÉRIGAZGATÓ
6721 Szeged, Szt. István tér 16.
62/622-141 62/425-947
e-mail: coopszeged@coopszeged.hu
www.coopszeged.hu

Szeged, 2020. december 7.

Tárgy:
Üi.: *Dr. Havas Péter Miklós*
Üi.tel.: *62/624-118*
Ikt.sz.:

Deszk Község Önkormányzata

Király László
polgármester
részére

Ügyintézőjük: dr. Mucsi E.
Ügyiratszámuk: D1/7362-87/2020

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 08
Szám: D1/7362-156/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

Tisztelt Polgármester úr!

A Coop Szeged Zrt. (6721 Szeged, Szent István tér 16.) vezérigazgatójaként az alábbiakról tájékoztatom Önöket:

Társaságunk kézhez vette D1/7362-87/2020 iktatószámú levelüket, amelyben arról tájékoztattak, hogy Deszk Község településfejlesztési koncepciója, illetve településrendezési eszközeinek előkészítése megindult.

Társaságunk Örömmel vette, hogy bennünket is az egyeztetésben résztvevő partnereik közé soroltak. Természetesen amennyiben konkrét megkeresés érkezik hozzánk a településfejlesztés irányaival kapcsolatban, érdemben is ki fogjuk fejezni véleményünket az ügyben.

Ma úgy látjuk, hogy a Település élelmiszer–napicikk kereskedelmi ellátása olyan módon biztosított, hogy az abban részt vevő vállalkozások szerény jövedelemre is szert tudnak tenni.
Természetesen tisztában vagyunk azzal, hogy az üzletek elhelyezkedése nem minden lakos számára ideális.

A magunk részéről elkötelezettek vagyunk abban, hogy amennyiben a Település lakó ingatlan és lakosságszámának növekedése szükségessé teszi újabb kereskedelmi üzlet létesítését, az abban történő szerepvállalásunkat mérlegeljük.

A fentiekre tekintettel tájékoztatom Önöket, hogy Társaságunk részt kíván venni a véleményezési eljárás további szakaszaiban is, amennyiben arra lehetőséget biztosítanak.

Tisztelettel:

Kelemen János

COOP Szeged Kereskedelmi
Regionális Zártkörű Részvénytársaság
Szeged, Szent István tér 16.
4.

11. 12. 2020

Deszk, Aljegyző

Feladó: "Deszki Polg. Hiv." <ph@deszk.hu>
Dátum: 2020. december 10., csütörtök 14:58
Címzett: "Mucsi Enikő" <aljegyzo@deszk.hu>
Tárgy: Fw:

DESZKI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érk.: 2020 DEC. 11
Szám: DI/7362-1/2020 Előadó: Dr. Mucsi E.

From: Péter Bertók
Sent: Thursday, December 10, 2020 2:47 PM
To: ph@deszk.hu

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Köszönettel vettem tájékoztatásukat a Deszk község Településfejlesztési Koncepciójának előzetes tájékoztatási szakaszával kapcsolatosan. Mivel a település belterületén az általam tulajdonolt vállalkozások üzemelnek ezért ez úton jelzem, hogy részt kívánok venni a véleményezési eljárások további szakaszaiban.
Amennyivel ezzel kapcsolatosan bármilyen feladatom van azt kérem elektronikus levélben jelezzék felém.

Tisztelettel: Bertók Péter
6772 Deszk, Kossuth utca 26
email: bpdeszk@gmail.com
tf: 30/2575-895

DESZK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
ELŐZETES MEGKERESÉSRE ÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÉS VÁLASZOK
KÖRNYEZETVIZSGÁLATHOZ

Korm.rend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Válaszok
II.1.a.	**-120/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály** CS-06/Z01/017246-3/2020.	„A településrendezési eszközök kidolgozását megalapozó környezeti értékelés a vonatkozó jogszabály, a Korm. rend. 4. számú melléklete által meghatározott tartalmi követelmények figyelembevételével került kidolgozásra. A tervanyagok kidolgozása környezettudatos szemléletet tükröz, a kidolgozott tervanyagok ellen nem emelünk kifogást.	Köszönjük a véleményét!
II.1.b.		**Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság**		
II.1.c.	**-154/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Népegészségügyi Osztály** CS/NEF/1226-4/2020	A környezeti értékelés tartalma a közegészségügyi szempontoknak megfelel, ezért a dokumentumokkal kapcsolatban kifogást nem emel.	Köszönjük a válaszát!
II.1.d.	**-58/**	**Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (mint vízügyi- és vízvédelmi hatóság)** 35600/4909-2/2020.ált.	Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerint elkészült környezeti értékelés tematikáját elfogadja, vízügyi és vízvédelmi szempontból nem emel kifogást.	Köszönjük a véleményét!
II.2.a.		**Deszk Község Jegyzője (helyi környezetre és termvéd.-re kiterjedően)**		
II.2.b.	**-152/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda** CS/B01/7737-2/2020	„A környezeti vizsgálathoz kidolgozott tematika ellen kifogást nem emelek.”	Köszönjük a véleményét!

Korm.rend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Válaszok
II.2.c.	**-121/**	**Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály** BK/ERD/04433-3/2020.	„A környezeti vizsgálat kidolgozott tematikája ellen nincs kifogásunk.”	Köszönjük a véleményét!
II.2.d.	**-153/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** CS-02/F01/03397-2/2020.	A környezeti értékelés elkészült tematikájával szemben a talajvédelmi hatóság kifogást nem emel.”	Köszönjük a véleményét!
II.2.ea. II.2.eb.	**-55/** **-55/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztály** 10785-2/2020. **Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztály** 10785-2/2020.	A termőföld mennyiségi védelmének szempontjait figyelembe véve jelentős környezeti hatás nem várható.	Köszönjük a véleményét!
II.2.f.	**-51/**	**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály** JN/43/03326-2/2020.	A Bányafelügyelet a környezeti vizsgálat tematikájához – kiegészítésként – a következő javaslatot tesszük: a szénhidrogén szállító vezetékről és nyomvonal jellegű kőolaj-, és földgázbányászati létesítményekről szóló adatokat szerepeltetni kell. Az adatok beszerzéséhez megadja a szolgáltatókat, ahonnan az adatokat be kell szerezni.	A megadott helyen az adatok nem voltak elérhetőek, ezért külön kellett telefonos egyeztetést tartani, hogy hol érhetőek el a szükséges információk. E-mail-ben küldték meg az elérhetőségeket.
II.2.g.	**-155/**	**BFKH Népegészségügyi Főo. Közegészségügyi Osztály** BP/FNEF-TKI/8570-2/2020.	„…A település közigazgatási határain belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik, és a döntéshez a véleményét nem szükséges kikérni.”	Köszönjük a véleményét!

Korm.rend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Válaszok
II.2.h.		**Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály**		
II.2.i.	**-123/**	**Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály** (kémiai biztonság**)** 55337-2/2020/KBKHF	A megküldött tematikai tervezettel egyetért azzal a kiegészítéssel, hogy a környezeti értékelés során ki kell térni a megye területén gyakorolt gazdasági tevékenységek jellemzésére, azon belül a veszélyes anyagokkal/veszélyes keverékekkel történő főbb ipari/vegyipari tevékenységekre.	Köszönjük a véleményét, a kéréseiket az alábbiak szerint teljesítettük: A település gazdasági tevékenységének jellemzését a Megalapozó munkarész (1.kötet) 1.9.3-4 pontban lehet megtalálni. A kémiai biztonságra vonatkozó elemzéshez szükséges adatok a gazdasági területek kijelölésénél még nem állnak rendelkezésre, mivel a gazdasági területre a későbbiekben betelepülő tevékenységek még nem ismertek. Az ipari veszélyforrásokra a Megalapozó munkarész (1.kötet) 1.18.3.3. pontjában tértünk ki. A jelentősebb potenciális szennyezőforrásokat a pontos koordináták megadásával táblázat formájában a környezetértékelés végére csatoltuk.
II.2.j.		**Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (súlyos ipari balesetek megelőzésére)	Nem tér ki a súlyos ipari balesetek megelőzésével kapcsolatosan elvárt előírásokra.	

DESZK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
ELŐZETES MEGKERESÉSRE VÉLEMÉNYEK ÉS VÁLASZOK
ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEKTŐL

Kormrend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Részt kíván-e venni	Dokumentáció igénylés	Önkormányzati és tervező válaszok
1.	**-137/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész** CS/B01/7748-2/2020	„Felhívom szíves figyelmét, hogy a települési önkor-mányzat az építésügyi feladatát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továb-biakban: Étv) 6/A § (3) bekezdés alapján önkor-mányzati főépítész közre-működésével látja el…….Kérem a jogszabályi követelmény teljesítését, a főépítész személyéről szóló tájékoztatást.” A továbbiakban jogszabályi előírásokra hívja fel a figyelmet.	részt kíván venni	papíralapú terv-dokumentációt kér	Tisztelt Állami Főépítész Úr! “Köszönjük válaszukat és figyelemfelhívásukat! Sajnos Deszk Község Önkormányzatának mindenkori költségvetésében biztosított forrás nem teszi lehetővé állandó megbízási jogviszony alapján főépítész alkalmazását. A településrendezési eszközök elkészítésében Deszk Község Polgármestere, mint építész végzettséggel rendelkező személy már a kezdetektől fogva részt vesz, széles körű helyismeretével szakmai segítséget nyújtott a tervezőknek. Reméljük, hogy a főépítészi feladatok ellátásához a jogszabályi háttérnek is megfelelő személynek tekinthető.”
2.	**-120/**	**Csongrád–Csanád Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály** CS-06/Z01/07246-3/2020	„A tervezett módosításokat táj- és természetvédelmi, hulladékgazdálkodási, levegőtisztaságvédelmi, zaj- és rezgésvédelmi, valamint földtani közeg védelme szempontjából elfogadjuk.” Több témában tájékoztatást ír (levegőtisztaság védelme, zaj és rezgésvédelem, természetvédelem). A felszíni vízminőség védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozott	részt kíván venni	elektronikusan tesszük elérhetővé	Köszönjük, figyelembe vesszük.

Kormrend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Részt kíván-e venni	Dokumentáció igénylés	Önkormányzati és tervező válaszok
			érzékenységek vonatkozásában is külön információkat.			
3.	**-124/**	**Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság** 2308-3/2020.	„Igazgatóságunk a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan táj- és természetvédelmi szempontból tájékoztatást ad. „ …….az adatszolgáltatásunkat mellékelten csatoljuk.”	részt kíván venni	elektronikusan elérhetővé tes--szük a dokumentációt	Köszönjük, figyelembe vesszük.
4.	**-130/**	**Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (mint vízvédelmi hatóság)** 35600/4909-3/20120.ált.	Vízügyi hatósági hatáskörbe tartozó vízvédelemmel és vízgazdálkodással kapcsolatosan előírásokra hívja fel a figyelmet. Javasolja az Alsó-Tisza vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresését.	részt kíván venni	nem nyilatkozott, ezért elektronikusan tesszük elérhetővé	Köszönjük, figyelembe vesszük. Az ATIVIZIG megkeresésre került.
5.	**-130/**	**Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (mint vízügyi hatóság)** 35600/4909-3/2020.ált.				
6.		**Országos Vízügyi Főigazgatóság**				
7.	**-150/**	**Alsó-Tisza vidéki Vízügyi Igazgatóság** 3235-0008/2020	Az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviseletében is eljárva tájékoztatást ad arról, hogy az ATIVIZIG kezelésében mely belvízelvezető csatornák állnak és felhívja a figyelmet az előírásokra, tapasztalatokról számol be, javaslatok tesz.	részt kívánnak venni és segítségnyújtás a tervezőnek a vízügyi munkarész kidolgozásában.	elektronikusan hozzáférhetően kéri a dokumentációt	Köszönjük, figyelembe vesszük.

Kormrend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Részt kíván-e venni	Dokumentáció igénylés	Önkormányzati és tervező válaszok
8.	**-130**	**Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (tűzvédelmi, polgárvédelmi hatóság, ipari biztonság)**	A megküldött levelében nem tér ki a tűzvédelmi, polgárvédelmi, információkra.			
9.	**-151/**	**CsCsMKH Népegészségügyi és Főosztály Népegészségügyi Osztály** CS/NEF/1226-3/2020.	Előzetes észrevételt nem tesz. „…..Főosztályunk részt kíván venni a közegészségügyi érdekek érvényesítésének érdekében.”	részt kíván venni	elektronikusan hozzáférhetően kéri a dokumentációt	Köszönjük a választ.
10.	**-133/**	**Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály** BP/0801/00844-4/2020.	Tájékoztatás ad arról, hogy Magyar Közútkezelő Nonprofit Zrt. nyilatkozatáról: „A fenti iktatószámú megkeresésükre hivatkozva kérésére tájékoztatásul közöljük, hogy társaságunk Deszk községet érintő közúti infrastruktúra fejlesztést nem tervez.” A levél többi részében általános információkat ad az út és vasút tervezésekhez.	nem kíván részt venni	nem nyilatkozott, ezért elektronikusan tesszük elérhetővé	Köszönjük a válaszokat.
	-2/2021	BP/0801/00844-5/2020.	Megküldi a NIF Zrt véleményét.	részt kíván venni	nem nyilatkozott, ezért elektronikusan tesszük elérhetővé	Köszönjük a tájékoztatást.
11.a.		**Innováció és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály (vasúti pályához)**	--	--	--	
11.b.		**Innováció és Technológiai Minisztérium Hajózási**	--	--	--	

Kormrend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Részt kíván-e venni	Dokumentáció igénylés	Önkormányzati és tervező válaszok
		Hatósági Főosztály (víziutat érintő település)				
12.	**-56**	**Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály** mint katonai légügyi hatóság (légi közlekedéssel érintett település) 14148-3/2020/h	A település nem érintett közvetlenül, így adatot szolgáltatni nem tart indokoltnak.	nem kíván részt venni	--	Köszönjük a tájékoztatást.
13.	**-54/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Műszaki Hatósági Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály** CS-06/TUT/00269-2/2020	Útüggyel kapcsolatos jogszabályokra hívja fel a figyelmet. Országos közúthálózatot érintő fejlesztések tervezése során a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kéri az egyeztetést.	véleményezési eljárásban részt kíván venni	elektronikusan hozzáférhetően kéri a dokumentációt	Köszönjük, figyelembe vesszük.
14.		nincs a rendeletben				
15.	**-149/**	**Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Hatósági Osztály 1.** CS-06/D01/05524-4/2020	Felhívja a figyelmet az örökségvédelmi jogszabályokra, továbbá rögzíti, hogy örökségvédelmi hatástanulmány készítésének szükségeségét. Felhívja a figyelmet, hogy új beépítési terület kijelölésénél a régészeti örökségvédelmi hatástanulmányt kötelezően terepbejárással kell elvégezni.	részt kíván venni	elektronikusan hozzáférhetően kéri a dokumentációt	Köszönjük, figyelembe vesszük.
16.	**-114/**	**CsCsMKH Földhivatali Főosztály Szegedi Földhivatali Osztály** 10785-3/2020.	Ismerteti a termőföld védelmével kapcsolatos jogszabályokat.	részt kíván venni	elektronikusan kéri megküldeni a dokumentációt	Köszönjük, figyelembe vesszük.
17.	**-122/**	**Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály** BK/ERD/04433-4/2020.	Tájékoztatást ad, hogy ha a módosítás erdőterületet érint, akkor mi alapján döntenek az engedélyről. Adatokat elérési helyét	részt kíván venni	elektronikusan hozzáférhetően kéri a dokumentációt	Köszönjük az adatokat, figyelembe vesszük.

Kormrend. sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Részt kíván-e venni	Dokumentáció igénylés	Önkormányzati és tervező válaszok
			megadja az erdőterületekről.			
18.	**-53/**	**HM Hatósági Főosztály** 14002-2/2020/h	„…..dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik……külön észrevételt nem teszek”	részt kíván venni	elektronikusan hozzáférhetően kéri a dokumentációt	Köszönjük a választ.
19.		**Csongrád-Csanád Megyei Rendőr-Főkap.**				
20.	**-119/**	**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály** JN/43/03344-2/2020	Tájékoztatást ad a kutatási és bányatelkekről, hol érhetőek el az aktuális nyilvántartások, és honnan lehet beszerezni a szénhidrogén szállító vezetékek adatait. Felhívja a figyelmet, hogy a tervlapokon rögzíteni kell a gázellátó vezetékek és szénhidrogén létesítményeket és ezek biztonsági övezeteit.	nem nyilatkozott	nem nyilatkozott, ezért elektronikusan tesszük elérhetővé	Köszönjük az információkat! Sajnos a tervezési fázisban nem lehetett a megadott honlapon a szükséges adatokat elérni, ezért a kormányhivataltól segítséget kértünk és e-mailben megküldték az adatokat, melyet szintén köszönünk. A tervekre a kért adatok felkerültek.
21.	**-57/**	**Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Szegedi Hatósági Iroda** CE/27691-2/2020	Tájékoztatást ad a rendezési feladat ellátásához szükséges elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról.	nem nyilatkozik pontosan erről	szakági munkarészt kér papírformában	Köszönjük, figyelembe vesszük.
22.		**Országos Atomenergiai Hivatal**				
23.	**-155/**	**BFKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.** (mint természetes gyógytényezők) BP/FNEF-TKI/8570-2/2020.	„…A település közigazgatási határain belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik, és a döntéshez a véleményét nem szükséges kikérni.”	--	--	Köszönjük a választ.

DESZK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
ELŐZETES MEGKERESÉSRE VÉLEMÉNYEK ÉS VÁLASZOK
ÉRINTETT ÖNKORMÁNYZATOK

Sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Részt kíván-e venni	Dokumentáció igénylés	Önkormányzati és tervező válaszok
1.	**-126**	**Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** 01/101861-2/2020	A SZMJV főépítész megadja, hogy hol érhető el a város településrendezési eszköze.	igen részt kíván venni	az egyeztetési anyagot elektronikusan, a jóváhagyottat CD-én kéri megküldeni.	Köszönjük az információkat.
2.		**Kübekháza Község Önkormányzata**				
3.		**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata**				
4.		**Ferencszállás Község Önkormányzata**				
5.		**Klárafalva Község Önkormányzata**				

DESZK KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
IGÉNYELT ÉS MEGKAPOTT ADATSZOLGÁLTATÁSOK

Sorszám	Iktatási szám	Véleményező	Észrevétel	Válaszok
1.	**-115**	**Antenna Hungária Zrt. AH-Üzemeltetés-támogatási Osztály** 20.014-114/2020	A területen nem rendelkezik sem hálózattal, sem átjátszó állomással. Nem szándékoznak tervezni sem. A fejlesztéshez kikötés nélküli hozzájárulását adja.	Köszönjük a válaszát!
2.	**-118**	**OIL&GAS DEVELOP-MENT CENTRAL Kft.** OGDC/AUT/666/2020	A cégcsoport egyetlen társasága sem rendelkezik a területen bányászati jogosultsággal, és a bányászat-hoz szükséges infrastruktúra sem érinti a területet, ezért adatot nem szolgáltat.	Köszönjük a válaszát!
3.	**-125**	**LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT Kft.** LTK/9210-3/2020	Az adatok letöltése a megküldött adatlap kitöltése után lehetséges. A terv véleményezésére nincs hatáskörünk, és a továbbiakban nem kívánunk részt venni az eljárás további szakaszaiban.	Köszönjük a válaszát!
4.	**-127**	**NKM Áramhálózati Kft.** e-mail-ben jött	Adatszolgáltatásukat mellékelve küldik Deszk Község közigazgatási területére vonatkozóan.	Köszönjük.
5.	**-128**	**MOL Nyrt.** e-mail-ben jött	Mellékeli az adatokat dwg. formátumban. A véleményezési eljárás azon szakaszában részt kíván venni, ahol a biztonsági övezetek által érintett területek felhasználásáról, hasznosításáról születik döntés.	Köszönjük a válaszát!
6.	**-131**	**NKM Észak-DÉL Föld-gázhálózati Zrt.** e-mail-ben jött	Mellékelten megküldi a térképi adatszolgáltatást.	Köszönjük.
7.	**-132**	**NKM Észak-Dél Föld-gázhálózati Zrt. Szegedi Üzemegység** F7181-81161-2/2020	Megadja a területen üzemelő gázhálózat vezetékei-nek védőtávolságát és felhívja a figyelmet a szakági munkarész elkészítésére.	Köszönjük a válaszát!
8.	**-136**	**Magyar Telekom Nyrt.** e-mail-ben jött	„A területet érintően nincs tervben optikai hálózat fejlesztés.”	Köszönjük a válaszát!
9.	**-147**	**ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.** ARV/27-9053/2020	Adatszolgáltatás megküldése dwg-ben	Köszönjük.

Sorszám	Iktatási szám	Véleményező	Észrevétel	Válaszok
10.	**-148**	**MAVIR Zrt.** HLOK-1864-2/2020/MAVIR	A területen nincs átviteli hálózati létesítmény és a fejlesztésekben nem szerepel a települést érintő hálózati létesítmény elhelyezése.	Köszönjük a válaszát!
11.	**-3/2021**	**CETIN HUNGARY Zrt.** e-mail-ben jött	A Deszk területén üzemelő állomás koordinátáit megadja.	Köszönjük!
12.	**-20/2021**	**FGSZ Zrt. Rendszerüzemeltetés Közép-magyarországi Földgázszállító Régió** e-mail-ben jött	Deszk Község közigazgatási területét egy anód kábel érinti, melynek védőtávolsága 1-1 m.	Köszönjük a válaszát!

DESZK KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
PARTNEREKTŐL AZ ELŐZETES MEGKERESÉSRE ÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK

Sorszáma	Iktatási sorrend	Véleményező	Észrevétel	Válaszok
1.	**-156**	**COOP SZEGED ZRT.** nincs saját iktatószáma	Örömmel vette a megkeresést. Lakosságnövekedés esetén mérlegelik egy újabb üzlet megvalósítását. Az eljárásban részt kíván venni.	Köszönjük a véleményét!
2.	**-172**	**Ager-2000 Kft** e-mail-en érkezik	Köszönettel vette a tájékoztatást. Észrevételt nem fogalmaz meg. Részt kíván venni az eljárásban.	Köszönjük a véleményét!
3.	**-1/2021**	**NEW Flowers Kft.**	Köszönettel vette a tájékoztatást. Részt kíván venni az eljárásban.	
Megkeresésre kerültek, de nem jeleztek vissza				
		BÚZA BT.		
		NODAX BT.		
		MOL Magyar Olaj-és Gázip.Nyrt.		
		Kovács József Kft.		
		ANNUS ÉS FIA KFT.		
		TANKER KERESK.éS SZOLG.KFT.		
		WMB M5 KFT.		
		Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt		
		Deszk Község Közokt. Közalapitvány		
		Deszki Falunkért Egyesület		
		Deszki Fruit Kft.		
		Maros Ponty Horgászegyesület		
		Deszki Uborka Kft		
		PEDO Kft.		
		Probart Kft.		
		Quality Solutions Magyarország Kft.		
		DUKÁT KFT.		
		Vodafone Magyarország Zrt.		
		QSM Consulting Kft		
		AGRONOMIA KFT.		
		ZOMBORTEJ KFT.		
		M-PERFECT HOME KFT.		
		LABARO KFT.		
		DT GEOTRANSZ BT.		
		K.T.'97 KFT		
		Kiss-Szabó Vill Kft.		
		Deszki Mozgáskorlátozottak Közhasznú Egy.		
		Deszki Nagycsaládosok Egyesülete		
		Deszki Sport Club		
		Deszki Magyar-Német-Flamand Baráti Kör		
		Bánát Szerb Kulturális Egyesület		
		Deszki Gazdák Vadásztársasága		
		Deszk Község Népművészetéért Alapítvány		

Deszk Község Önkormányzat
Polgármesterének
33/2021. (V. 19.) számú határozata

Tárgy: A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ és a TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATÁNAK jóváhagyása

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömnél fogva, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel az alábbiakat rendelem el:

Deszk Község Önkormányzata, mint megrendelő képviseletében jóváhagyom a B&B '99 Szolgáltató Bt. által 2021. január 21. napján átadott Megalapozó Vizsgálat 1. sz. kötetét, valamint a 2021. február 28. napján átadott Településfejlesztési Koncepciót (2. sz. kötet).

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Erről értesítést kapnak:
1. Polgármester
2. Jegyző
3. PH.- Gazdasági cs.
4. B&B '99 Szolgáltató Bt.
5. Irattár

Deszk, 2021. május 19.

Király László
Deszk község polgármestere